

# **CUENTAS AÑO 2018**

## Balance al cierre del ejercicio 2018

(en euros)

ACTIVO	2018	2017	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2018	2017
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>74.578.925,29</b>	<b>77.434.495,07</b>	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>76.160.843,96</b>	<b>76.231.571,66</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>414.795,29</b>	<b>379.537,26</b>	<b>A-1) Fondos propios</b>	<b>50.464.324,77</b>	<b>49.535.335,37</b>
1. Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible	0,00	0,00	<b>I. Patrimonio</b>	<b>21.906.802,41</b>	<b>21.906.802,41</b>
2. Aplicaciones informáticas	327.417,73	306.599,65	<b>II. Resultados acumulados</b>	<b>27.628.532,96</b>	<b>26.466.548,94</b>
3. Anticipos para inmobilizaciones intangibles	87.377,56	72.937,61	<b>III. Resultado del ejercicio</b>	<b>928.989,40</b>	<b>1.161.984,02</b>
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>66.931.662,96</b>	<b>68.980.756,19</b>	<b>A-2) Ajustes por cambios de valor</b>	-	-
1. Terrenos y bienes naturales	10.884.404,80	10.884.404,80	<b>I. Activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
2. Construcciones	53.827.977,83	55.761.730,78	<b>II. Operaciones de cobertura</b>	-	-
3. Equipamientos e instalaciones técnicas	117.375,48	136.248,93	<b>III. Otros</b>	-	-
4. Inmovilizado en curso y anticipos	1270.875,77	1407.759,61	<b>A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>25.696.519,19</b>	<b>26.696.236,29</b>
5. Otro inmovilizado	83.102,08	790.612,07	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>1.655.457,52</b>	<b>2.920.560,74</b>
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>7.003.066,05</b>	<b>7.094.592,92</b>	<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	<b>55.457,52</b>	-
1. Terrenos	4.154.564,18	4.154.564,18	1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal	-	-
2. Construcciones	2.848.501,87	2.940.028,74	2. Provisión para responsabilidades	55.457,52	-
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>6.000,00</b>	<b>6.000,00</b>	3. Otras provisiones	-	-
1. Instrumentos de patrimonio	6.000,00	6.000,00	<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>1.600.000,00</b>	<b>2.920.560,74</b>
2. Créditos a empresas	-	-	1. Deudas con entidades de crédito.	1.600.000,00	2.920.560,74
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>124.710,09</b>	<b>871.227,67</b>	2. Proveedores de inmovilizado a largo plazo	-	-
1. Instrumentos de patrimonio	150,00	150,00	3. Otras deudas	-	-
2. Créditos a terceros	124.560,09	154.077,67	<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	-	-
3. Administraciones Públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro	-	717.000,00	<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>	-	-
4. Otros activos financieros	-	-	<b>V. Periodificaciones a largo plazo</b>	-	-
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>	<b>35.958,76</b>	<b>35.958,76</b>	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>3.327.431,67</b>	<b>3.616.915,44</b>
<b>VII. Deudores comerciales no corrientes</b>	<b>62.732,14</b>	<b>66.422,27</b>	<b>II. Provisiones a corto plazo</b>	<b>45.547,80</b>	-
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>6.564.807,86</b>	<b>5.334.552,77</b>	<b>III. Deudas a corto plazo</b>	<b>2.625.230,47</b>	<b>2.881.398,88</b>
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	-	-	1. Deudas con entidades de crédito	1.320.560,74	1.320.560,20
<b>II. Existencias</b>	-	-	2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo	939.174,45	1.354.046,47
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>1.889.336,94</b>	<b>2.290.894,33</b>	3. Otros pasivos financieros	365.495,28	206.792,21
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	989.934,91	711.691,87	<b>IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>33.000,00</b>	<b>127.000,00</b>
2. Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas	-	-	<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>623.653,40</b>	<b>608.516,56</b>
3. Deudores varios	636.794,11	1.104.995,55	1. Acreedores y otras cuentas a pagar	519.923,86	487.459,69
4. Administrac. Públicas, subvenciones oficiales ptes. de cobro	200.000,00	400.476,84	2. Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones	-	-
5. Otros créditos con las Administraciones Públicas	62.607,92	73.730,07	3. Otras deudas con las Administraciones Públicas	103.729,54	121.056,87
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c.p.</b>	-	-	<b>VI. Periodificaciones</b>	-	-
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>25,51</b>	<b>25,51</b>			
1. Instrumentos de patrimonio	-	-			
2. Créditos a empresas	-	-			
3. Otros activos financieros	25,51	25,51			
<b>VI. Periodificaciones</b>	<b>5.713,50</b>	<b>16.662,88</b>			
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>4.669.731,91</b>	<b>3.026.970,05</b>			
1. Tesorería	4.669.731,91	3.026.970,05			
2. Otros activos líquidos equivalentes	-	-			
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>81.143.733,15</b>	<b>82.769.047,84</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>81.143.733,15</b>	<b>82.769.047,84</b>

## Cuenta de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2018

(en euros)

	(Debe) Haber	
	2018	2017
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>7.714.242,07</b>	<b>7.300.937,85</b>
<b>A. Tasas portuarias</b>	<b>6.969.590,28</b>	<b>6.706.098,99</b>
a) Tasa de ocupación	1.216.139,62	1.191.939,21
b) Tasas de utilización	5.141.204,35	4.919.908,49
1. Tasa del buque (T1)	2.105.897,21	2.069.638,78
2. Tasa de las embarcaciones deportivas y de recreo (T5)	18.249,85	16.031,28
3. Tasa del pasaje (T2)	613.378,33	749.536,74
4. Tasa de la mercancía (T3)	2.378.713,69	2.059.289,82
5. Tasa de la pesca fresca (T4)	20.545,59	22.157,39
6. Tasa por utilización especial de la zona de tránsito (T6)	4.419,68	3.254,48
c) Tasa de actividad	566.267,68	556.067,80
d) Tasa de ayudas a la navegación	45.978,63	38.183,49
<b>B. Otros ingresos de negocio</b>	<b>744.651,79</b>	<b>594.838,86</b>
a) Importes adicionales a las tasas	-	0,00
b) Tarifas y otros	744.651,79	594.838,86
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>	-	-
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>1.299.179,48</b>	<b>1.390.724,63</b>
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	599.247,08	622.792,23
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	499,56	499,56
c) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas	99.432,84	99.432,84
d) Fondo de Compensación Interportuario recibido	600.000,00	668.000,00
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>(2.882.282,12)</b>	<b>(2.726.220,53)</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados	(2.149.746,50)	(2.028.918,64)
b) Indemnizaciones	(5.351,80)	-
c) Cargas sociales	(727.183,82)	(697.301,89)
d) Provisiones	-	-
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>(3.039.980,89)</b>	<b>(2.611.667,91)</b>
a) Servicios exteriores	(1.933.662,22)	(1.825.556,37)
1. Reparaciones y conservación	(558.197,63)	(572.938,25)
2. Servicios de profesionales independientes	(337.226,01)	(281.016,62)
3. Suministros y consumos	(358.891,72)	(323.906,62)
4. Otros servicios exteriores	(679.346,86)	(647.695,08)
b) Tributos	(227.401,77)	(225.113,75)
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	(360.840,26)	(102.393,87)
d) Otros gastos de gestión corriente	(117.832,68)	(108.006,01)
e) Aportación a Puertos del Estado art. 19.1.b) TRLPEMM.	(268.243,96)	(238.597,91)
f) Fondo de Compensación Interportuario aportado	(132.000,00)	(112.000,00)
<b>8. Amortizaciones del inmovilizado</b>	<b>(3.323.002,21)</b>	<b>(3.293.130,94)</b>
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>1.099.784,70</b>	<b>1.106.451,74</b>
<b>10. Excesos de provisiones</b>	-	-
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>5.481,93</b>	<b>(45.108,09)</b>
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	5.481,93	(45.108,09)
<b>Otros resultados</b>	-	-
a) Ingresos excepcionales	-	-
b) Gastos excepcionales	-	-
<b>A.1. RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+5+6+7+8+9+10+11)</b>	<b>873.422,96</b>	<b>1.121.986,75</b>
<b>12. Ingresos financieros</b>	<b>69.696,09</b>	<b>54.728,14</b>
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	-	-
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	69.696,09	54.728,14
c) Incorporación al activo de gastos financieros	-	-
<b>13. Gastos financieros</b>	<b>(14.129,65)</b>	<b>(14.730,87)</b>
a) Por deudas con terceros	(14.129,65)	(14.730,87)
b) Por actualización de provisiones	-	-
<b>14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	-	-
<b>16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	-	-
a) Deterioros y pérdidas	-	-
b) Resultados por enajenaciones y otras	-	-
<b>A.2. RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+16)</b>	<b>55.566,44</b>	<b>39.997,27</b>
<b>A.3. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)</b>	<b>928.989,40</b>	<b>1.161.984,02</b>
<b>17. Impuesto sobre beneficios</b>	-	-
<b>A.4. RESULTADO DEL EJERCICIO (A.3+17)</b>	<b>928.989,40</b>	<b>1.161.984,02</b>

## Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2018

## A) Estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2018

(en euros)

CONCEPTO	2018	2017
<b>A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias</b>	<b>928.989,40</b>	<b>1.161.984,02</b>
<b>B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III+V)</b>	<b>200.000,00</b>	<b>(98.007,87)</b>
<b>I. Por valoración de instrumentos financieros</b>	-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros ingresos/gastos	-	-
<b>II. Por coberturas de flujos de efectivos</b>	-	-
<b>III. Subvenciones, donaciones y legados</b>	<b>200.000,00</b>	<b>(98.007,87)</b>
<b>V. Efecto impositivo</b>	-	-
<b>C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VI+VII+VIII+IX)</b>	<b>(1.199.717,10)</b>	<b>(1.206.384,14)</b>
<b>VI. Por valoración de activos y pasivos</b>	-	-
1. Activos financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros ingresos/gastos	-	-
<b>VII. Por coberturas de flujos de efectivos</b>	-	-
<b>VIII. Subvenciones, donaciones y legados</b>	<b>(1.199.717,10)</b>	<b>(1.206.384,14)</b>
<b>IX. Efecto impositivo</b>	-	-
<b>Total de ingresos y gastos reconocidos (A+B+C)</b>	<b>(70.727,70)</b>	<b>(142.407,99)</b>

## B) Estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2018

(en euros)

	Patrimonio	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Ajustes por cambio de valor	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
<b>A. SALDO FINAL DEL AÑO 2016</b>	<b>21.906.802,41</b>	<b>26.836.997,21</b>	<b>(354.596,70)</b>	-	<b>27.984.776,68</b>	<b>76.373.979,60</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2016 y anteriores	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2016 y anteriores	-	-	(6.851,57)	-	6.851,57	0,00
<b>B. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2017</b>	<b>21.906.802,41</b>	<b>26.836.997,21</b>	<b>(370.448,27)</b>	-	<b>28.000.628,25</b>	<b>76.373.979,60</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	175.259,02	0,00	(1304.392,01)	(129.132,99)
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	(370.448,27)	370.448,27	-	-	0,00
<b>C. SALDO FINAL DEL AÑO 2017</b>	<b>21.906.802,41</b>	<b>26.466.548,94</b>	<b>1.175.259,02</b>	<b>0,00</b>	<b>26.696.236,24</b>	<b>76.244.846,61</b>
I. Ajustes por cambios de criterio 2017	-	-	-	-	-	-
II. Ajustes por errores 2017	-	-	(13.275,00)	-	-	(13.275,00)
<b>D. SALDO AJUSTADO INICIO DEL AÑO 2018</b>	<b>21.906.802,41</b>	<b>26.466.548,94</b>	<b>1.161.984,02</b>	<b>0,00</b>	<b>26.696.236,24</b>	<b>76.231.571,61</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	928.989,40	0,00	(999.717,10)	(70.727,70)
II. Operaciones con socios o propietarios (*)	-	-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto	-	1.161.984,02	(1.161.984,02)	-	-	0,00
<b>E. SALDO FINAL DEL AÑO 2018</b>	<b>21.906.802,41</b>	<b>27.628.532,96</b>	<b>928.989,40</b>	<b>0,00</b>	<b>25.696.519,14</b>	<b>76.160.843,91</b>

(\*) A descripciones y desadcripciones patrimoniales

## Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2018

(en euros)

CONCEPTO	2018	2017
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (+/-1+/-2+/-3+/-4)</b>	<b>3.461.752,85</b>	<b>4.684.204,52</b>
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>928.989,40</b>	<b>1.161.984,02</b>
<b>2. Ajustes del resultado</b>	<b>2.163.242,06</b>	<b>3.868.351,30</b>
a) Amortización del inmovilizado (+)	3.323.002,21	3.293.130,94
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	-	-
c) Variación de provisiones (+/-)	101.005,32	-
d) Imputación de subvenciones (-)	(1.100.284,26)	(1.106.951,30)
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	(5.481,93)	45.108,09
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)	-	-
g) Ingresos financieros (-)	(69.696,09)	(54.728,14)
h) Gastos financieros (+)	14.129,65	14.730,87
i) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)	-	-
j) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas (-)	(99.432,84)	(99.432,84)
k) Imputación a rdos. anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios (-)	-	-
l) Otros ingresos y gastos (+/-)	0,00	1.776.493,68
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>313.955,40</b>	<b>(380.227,43)</b>
a) Existencias (+/-)	-	-
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	266.166,11	(341.138,02)
c) Otros activos corrientes (+/-)	10.949,38	2.094,19
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	(78.863,16)	181.833,97
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	158.703,07	(154.017,57)
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	(43.000,00)	(69.000,00)
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>55.565,99</b>	<b>34.096,63</b>
a) Pagos de intereses (-)	(14.129,65)	(14.730,87)
b) Cobros de dividendos (+)	-	-
c) Cobros de intereses (+)	69.696,09	54.728,14
d) Pagos de principales e intereses de demora por litigios tarifarios (-)	-	-
e) Cobros (pagos) de OPPE para el pago de principales e intereses por litigios tarifarios (+)	-	-
f) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	(0,45)	1,52
g) Otros pagos (cobros) (-/+)	-	(5.902,16)
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (7-6)</b>	<b>(1.615.907,63)</b>	<b>(3.024.533,83)</b>
<b>6. Pagos por inversiones (-)</b>	<b>(1.633.872,79)</b>	<b>(2.989.434,23)</b>
a) Empresas del grupo y asociadas	-	-
b) Inmovilizado intangible	(135.032,70)	(93.863,73)
c) Inmovilizado material	(1.434.854,45)	(1.897.954,63)
d) Inversiones inmobiliarias	(63.985,64)	(997.615,87)
e) Otros activos financieros	-	-
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	-	-
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>	<b>17.965,16</b>	<b>(35.099,60)</b>
a) Empresas del grupo y asociadas	-	-
b) Inmovilizado intangible	-	-
c) Inmovilizado material	6.842,56	0,00
d) Inversiones inmobiliarias	-	0,00
e) Otros activos financieros	-	-
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
g) Otros activos	11.122,60	(35.099,60)
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (+/-9+/-10)</b>	<b>(203.083,36)</b>	<b>(1.120.560,20)</b>
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>	<b>1.117.476,84</b>	<b>0,00</b>
a) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	1.117.476,84	0,00
b) Aumento/Disminución de Patrimonio (+/-)	-	-
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>	<b>(1.320.560,20)</b>	<b>(1.120.560,20)</b>
a) Emisión	-	-
1. Deudas con entidades de crédito (+)	-	-
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	-	-
3. Otras deudas (+)	-	-
b) Devolución y amortización de	(1.320.560,20)	(1.120.560,20)
1. Deudas con entidades de crédito (-)	(1.320.560,20)	(1.120.560,20)
2. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-	-
3. Otras deudas (+)	-	-
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C)</b>	<b>1.642.761,86</b>	<b>539.110,49</b>
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	3.026.970,05	2.487.859,56
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	4.669.731,91	3.026.970,05

**MEMORIA EXPLICATIVA AÑO**  
**2018**

## ***INDICE***

<b>1.- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA .....</b>	<b>5</b>
<b>2.- BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS.....</b>	<b>7</b>
2.1.)- Imágen fiel.....	7
2.2.)- Principios contables .....	7
2.3.)- Aspectos críticos valoración y estimación de la incertidumbre...	7
2.4.)- Comparación de la información .....	7
2.5.)- Agrupación de partidas .....	7
2.6.)- Elementos recogidos en varias partidas.....	7
2.7.)- Cambios en criterios contables .....	8
2.8.)- Corrección de errores.....	8
<b>3.- DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS.....</b>	<b>8</b>
<b>4.- NORMAS DE VALORACION.....</b>	<b>8</b>
4.1.)- Inmovilizado Intangible .....	8
4.2.)- Inmovilizado Material .....	8
4.3.)- Inversiones Inmobiliarias.....	9
4.4.)- Arrendamientos.....	9
4.5.)- Permutas .....	10
4.6.)- Instrumentos financieros .....	10
4.7.)- Coberturas contables .....	11
4.8.)- Existencias .....	11
4.9.)- Transacciones en moneda extranjera. ....	11
4.10.)- Impuesto sobre beneficios .....	11
4.11.)- Ingresos y gastos .....	12
4.12.)- Provisiones y contingencias .....	12
4.13.)- Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental .....	13
4.14.)- Gastos de personal compromisos por pensiones .....	14
4.15.)- Pagos basados en acciones .....	14

4.16.)- Subvenciones, donaciones y legados .....	14
4.17.)- Combinaciones de negocios.....	14
4.18.)- Negocios conjuntos .....	14
4.19.)- Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas...	15
4.20.)- Activos no corrientes mantenidos para la venta .....	15
4.21.)- Operaciones interrumpidas .....	15
<b>5.- INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>15</b>
5.1.)- Análisis del movimiento durante el ejercicio .....	15
Cuadro nº 2.- Inmovilizado material .....	16
Cuadro nº 2.- Anexo A: Evolución del Inmovilizado en curso .....	16
Cuadro nº 2.- Anexo B: Otras inversiones incorporadas a explotación..	16
Cuadro nº 2.1.- Altas del Inmovilizado material .....	17
Cuadro nº 2.2.- Bajas de Inmovilizaciones materiales.....	17
Cuadro nº 2.3.- Amortización acumulada del Inmovilizado material.....	18
Cuadro nº 2.5.- Resultado por enajenaciones y bajas Inm. material.....	19
5.2.1.)- Revalorizaciones netas acumuladas .....	20
5.2.2.)- Coeficientes de amortización .....	22
5.2.3.)- Bienes totalmente amortizados .....	22
5.2.4.)- Subvenciones recibidas relacionadas con inmov. material ....	23
5.2.5.)- Compromisos firmes de compra .....	23
<b>6.- INVERSIONES INMOBILIARIAS</b>	<b>23</b>
Cuadro 3: Inversiones Inmobiliarias	24
Cuadro 3.3.- Resultado enajenaciones y bajas inversiones inmobiliaria	25
6.1.)- Ingresos provenientes de las inversiones inmobiliarias .....	25
<b>7.- INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>	<b>26</b>
7.1.)- Coeficientes de amortización aplicados .....	26
7.2.)- Bienes totalmente amortizados .....	26
7.3.)- Compromisos de compras .....	26
Cuadro nº 1.- Inmovilizado intangible .....	27
<b>8.- ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES SIMILARES</b>	<b>27</b>
8.2.)- Arrendamientos operativos .....	27
<b>9.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>	<b>28</b>

Cuadro n° 10.- Instrumentos Financieros .....	30
Resumen Activo no corriente .....	30
Cuadro n° 5.- Otros Activos no corrientes .....	30
Cuadro n° 8.- Otros Pasivos no corrientes .....	31
Cuadro n° 8a.- Endeudamiento a largo plazo y corto plazo .....	32
Cuadro n° 9.- Detalle de Activos y Pasivos corrientes .....	33
Cuadro n°4b.- Inversiones financieras a largo plazo.	34
<b>10.- EXISTENCIAS</b>	<b>34</b>
<b>11.- MONEDA EXTRANJERA</b>	<b>34</b>
<b>12.- SITUACION FISCAL</b>	<b>34</b>
<b>13.- INGRESOS Y GASTOS</b>	<b>35</b>
<b>14.- PROVISIONES Y CONTINGENCIAS</b>	<b>35</b>
Cuadro n° 7a: Provisiones a largo plazo .....	36
Cuadro n° 7b: Provisiones a corto plazo .....	37
<b>15.- INFORMACION SOBRE MEDIO AMBIENTE</b>	<b>38</b>
Cuadro n° 15.- Información sobre medio ambiente	38
<b>16.- RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL</b>	<b>39</b>
<b>17.- TRANSACCIONES CON PAGOS BASADOS EN INST. FINANC.</b>	<b>39</b>
<b>18.- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS</b>	<b>39</b>
18.1.)- Subvenciones de explotación .....	39
18.2.)- Subvenciones de capital .....	39
Cuadro n° 6: Subvenciones, donaciones y legados recibidos .....	46
Detalle de subvenciones .....	45
Detalle de reversiones y donaciones .....	45
<b>19.- COMBINACIONES DE NEGOCIO</b>	<b>47</b>
<b>20.- NEGOCIOS CONJUNTOS</b>	<b>47</b>

<b>21.-</b>	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS</b>	<b>47</b>
<b>22.-</b>	<b>HECHOS POSTERIORES AL CIERRE</b>	<b>47</b>
<b>23.-</b>	<b>OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS</b>	<b>47</b>
	Cuadro nº 4.a: Inversiones en Empresa del grupo y Asociadas l/plazo	48
	Cuadro nº 4.1: Participaciones permanentes en capital .....	49
<b>24.-</b>	<b>OTRA INFORMACION</b>	<b>50</b>
	24.1.)- Plantilla media .....	50
	24.2.)- Variación de las provisiones y pérdidas de créditos incobrables ...	50
	Cuadro: Provisiones por impagos .....	52
	Pérdidas por créditos incobrables .....	53
	Cuadro: Créditos incobrables .....	53
	24.3.)- Otra información de interés .....	54
	Cuadro nº 11: Otros ingresos de negocio e ingresos de gestión .....	54
	Cuadro nº 12: Otros servicios exteriores y otros gastos de gestión .....	55
	Cuadro nº 13: Ingresos y gastos financieros .....	56
	Cuadro nº 14: Estimación del periodo medio de cobro .....	57
	24.4.)- Información de plazos de pago a proveedores .....	58
<b>25.-</b>	<b>CUADRO DE FINANCIACION</b>	<b>59</b>
	Cuadro de Orígenes y Aplicaciones de fondos .....	59
	Cuadro de Variación del capital circulante .....	59
	Cuadro de Recursos procedentes de las operaciones .....	60

## **EJERCICIO 2.018**

### **MEMORIA**

#### **1.- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.**

La Autoridad Portuaria de Motril es una Entidad de Derecho Público, con personalidad jurídica y patrimonio propios independientes de los del Estado, con plena capacidad de obrar para el cumplimiento de sus fines; y actúa con sujeción al ordenamiento jurídico privado. Se rige por su legislación específica, por las disposiciones de la Ley General Presupuestaria que le sean de aplicación y, supletoriamente, por la Ley 6/1.997, de 14 de abril, de Organización y Funcionamiento de la Administración General del Estado. Creada al amparo de lo dispuesto en la disposición adicional sexta y final primera del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante y Real Decreto 1590/92 de 23 de diciembre.

Con fecha 1 de agosto de 2.005 por Real Decreto 940/2005 se segrega la Autoridad Portuaria de Almería Motril en las Autoridades Portuarias de Almería y de Motril, entrando en funcionamiento los órganos de gobierno y administración de la Autoridad Portuaria de Motril, de conformidad con la Disposición final segunda el 1 de octubre de 2.005.

De conformidad con la Disposición adicional segunda del mencionado Real Decreto 940/2005, se segregan los estados financieros de la Autoridad Portuaria de Almería – Motril en las Autoridades Portuarias de Almería y de Motril, utilizando como fecha de referencia la del 1 de enero de 2.005.

Tiene su domicilio en Recinto Portuario s/n del Puerto de Motril, código postal 18613 Motril (Granada).

Sucede en la titularidad de su patrimonio y quedará subrogada en la misma posición en las relaciones jurídicas en las que la Autoridad Portuaria de Almería-Motril fuera parte con arreglo a los criterios que marca al artículo 2 del Real Decreto

940/2005. Los bienes de dominio público que tuviera afectados la Autoridad Portuaria de Almería-Motril quedarán afectados, conservando su calificación jurídica originaria a las Autoridades Portuarias de Almería y de Motril en función de su respectivo ámbito territorial de competencia, de conformidad con el artículo 3 del Real Decreto 940/2005.

Las competencias de la Autoridad portuaria de Motril viene delimitadas en el artículo 25 del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante y son las siguientes:

- La prestación de los servicios generales, así como la gestión y control de los servicios portuarios para lograr que se desarrollen en condiciones óptimas de eficacia, economía, productividad y seguridad, sin perjuicio de la competencia de otros organismos.

- La ordenación de la zona de servicio del puerto y de los usos portuarios, en coordinación con las Administraciones competentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo.

- La planificación, proyecto, construcción, conservación y explotación de las obras y servicios del puerto, y el de las señales marítimas encomendadas, con sujeción a lo establecido en esta Ley.

- La gestión de dominio público portuario y de señales marítimas que les sea adscrito.

- La optimización de la gestión económica y la rentabilización del patrimonio y de los recursos que tengan asignados.

- El fomento de las actividades industriales y comercial relacionadas con el tráfico marítimo o portuario.

- La coordinación de las operaciones de los distintos modos de transporte en el espacio portuario.

- La ordenación del tráfico portuario, tanto marítimo como terrestre.

El régimen económico de la Autoridad Portuaria de Motril viene en el Título VII del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante.

## **2.-BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES.**

### **2.1.)- Imagen fiel**

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Autoridad Portuaria, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados así como los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivos. Los ejercicios contables a que se refieren los estados financieros empiezan el 1 de enero y terminan el 31 de diciembre.

### **2.2.)- Principios contables.**

Las cuentas anuales han sido elaboradas de conformidad con los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados, e instrucciones complementarias del Ente Público Puertos del Estado.

### **2.3.)- Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.**

No existen aspectos críticos de importancia en la valoración.

### **2.4.)- Comparación de la información.**

Los estados financieros de 2.018 no difieren en su presentación con los del ejercicio de 2.017.

### **2.5.)- Agrupación de partidas.**

Las distintas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios del patrimonio neto y del estado de flujos de efectivo se presentan desagregadas en consonancia con la normativa vigente, por lo que no se estima necesario presentar un especial desglose de las mismas.

### **2.6.)- Elementos recogidos en varias partidas.**

Cada elemento patrimonial está recogido en una sola partida que le es específica.

#### **2.7.)- Cambios en criterios contables.**

No se han producido cambios de criterios contables, salvo los que recoge el nuevo Plan de Contabilidad.

#### **2.8.)- Corrección de errores.**

Durante 2018 se materializa acuerdo con el Ayuntamiento de Motril sobre la repercusión de los gastos ocasionados por el servicio de lanzaderas de autobuses entre la Autoridad Portuaria y la ciudad de Motril. En consecuencia se realiza asientos de corrección por importe de 13.275€

### **3.)- DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS.**

La propuesta de distribución de beneficios formulada por esta Autoridad Portuaria, que será sometida a la aprobación del Consejo de Administración, es la siguiente:

<b>Resultado de las Operaciones</b>	<b>928.989,40</b>
<b>A Reservas por Beneficios Acumulados.</b>	<b>460.989,40</b>
<b>A Fondo de Compensación Interportuario Recibido.</b>	<b>600.000,00</b>
<b>A Fondo de Compensación Interportuario Aportado.</b>	<b>- 132.000,00</b>

### **4.)- NORMAS DE VALORACIÓN**

#### **4.1.)- Inmovilizado intangible.**

Se trata de inversiones realizadas en aplicaciones informáticas y de propiedad industrial están valoradas por su precio de adquisición. Está prevista su amortización en un plazo de cinco años contados desde su puesta en funcionamiento, por el método lineal.

#### **4.2.) Inmovilizado material.**

Los bienes expresados en este apartado de inmovilizado material a partir del 01/01/1999 se aplica el manual del “Tratamiento de los activos materiales portuarios”, al cual la IGAE a través de la Subdirección General de Control financiero de Empresas y Entes Públicos dio su conformidad al contenido del Manual para la aplicación por el sistema portuario de titularidad estatal. No habiéndose producido ninguna Reclasificación Funcional ni modificación en los plazos de vida estimadas, en los ejercicios transcurridos hasta el actual.

Las inversiones en inmovilizado material están valoradas por su precio de adquisición.

Los costes de ampliación, modernización y mejora de los bienes del inmovilizado material son incorporados al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil.

El inmovilizado en curso está valorado a su precio de coste, que incluye servicios de ingeniería, asistencia técnica, equipos, instalaciones y obra civil, y no comienza su amortización hasta la puesta en funcionamiento, previa recepción del mismo.

Del mismo modo se ha registrado todo el dominio público portuario en una sola parcela, habiéndose conseguido en el mes de diciembre de 2.009.

También conviene indicar que en la Autoridad Portuaria de Motril existen unas parcelas de terrenos que son bienes inmovilizados patrimoniales, por estar fuera del Plan de Usos Portuarios aprobado en 18/06/1999, estas parcelas tienen una superficie total de 48.255 m<sup>2</sup> y un valor de 545.960,00 euros al precio de adquisición, en lo que respecta al resto del inmovilizado tiene naturaleza demanial.

#### **4.3.)- Inversiones inmobiliarias.**

Se ha procedido a efectuar una reclasificación del inmovilizado de acuerdo con el siguiente criterio, activo no corriente de naturaleza inmobiliaria otorgados en concesión, autorización o alquilados, o sin uso y mantenerse para generar plusvalías o rentas y no para la producción o suministro de bienes o servicios distintos del alquiler.

#### **4.4.)- Arrendamientos.**

Se han realizado operaciones de arrendamiento operativo activos intangible sobre software de gestion, control horario y control localización vehículos Del mismo modo también se han realizado arrendamientos de carpas.

#### **4.5.)- Permutas.**

No han existido permutas en el ejercicio 2.018.

#### **4.6.)- Instrumentos financieros.**

En el ejercicio 2.008, concretamente el 27/02/08 se constituye la Agrupación de Interés Económico 1908 Puerto de Motril, con un capital constituido por participaciones de las cuales esta Autoridad Portuaria adquiere el 20% por un importe de 6.000,00 euros.

Con fecha 28 de junio de 2017 en la Asamblea de 1908 Puerto de Motril, se da cuenta del acuerdo adoptado por el Pleno del Ayuntamiento de Motril, que consta en el expediente, para que el mismo deje de tener la condición de Agrupado y pase a tener la condición de Asociado. De resultas de esta operación la aportación efectuada por la Autoridad Portuaria pasa a representar el 29,41% del capital.

Con fecha 10 de mayo de 2.011 se produjo la venta de las acciones que tenía esta Autoridad Portuaria de Motril de la Sociedad Estatal de Estiba y Desestiba del Puerto de Motril, por motivo de su desaparición.

La compraventa de valores se formalizó ante el notario de Motril D. Juan Ignacio Ruiz Frutos el 10 de mayo de 2.011 y en la misma se realizó la venta a la empresa Molina Marítima S.A. de 2.507 acciones por un importe de 15.092,14 euros y a la empresa Logística López Guillén S.L. de 2.508 acciones por un valor de 15.609,86 euros.

Con fecha 16/09/03 se produjo la enajenación de las grúas del puerto de Motril, habiéndose estipulado en contrato el pago de las mismas con los intereses correspondientes en el plazo de 10 años. Con fecha 15/09/2013 finalizo el contrato.

Con lo que se ha procedido a la extinción del contrato de enajenación de las grúas una vez cobrados todas las cantidades correspondientes a capital e intereses.

Con fecha 24 de diciembre de 2.015 se procede a adquirir una participación en el capital social de la Caja Rural de Granada por el mínimo estipulado para personas jurídicas por importe de 150,- euros adquiriendo la condición de socio de la Caja.

Los créditos concedidos a l/p al personal durante el año 2.018 han ascendido a 43.000,00 euros.

#### **4.7).- Coberturas contables.**

En la actualidad no existe ninguna cobertura contable.

#### **4.8).- Existencias.**

No existen existencias en la Autoridad Portuaria de Motril

#### **4.9).- Transacciones en moneda extranjera.**

No ha habido ninguna transacción en moneda extranjera.

#### **4.10).- Impuesto sobre beneficios.**

De acuerdo con la interpretación realizada por la Dirección General de Tributos de fecha 31 de octubre de 2.001, las Autoridades Portuarias son entidades sin ánimo de lucro y, por tanto, les resulta de aplicación el régimen de entidades parcialmente exentas regulado en el Capítulo XV del Título VIII de la Ley del Impuesto sobre Sociedades (Artículos 133 y siguientes de dicha Ley).

Tal circunstancia ha sido corroborada legislativamente, toda vez que la Ley 24/2001, de 27 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y de Orden Social, incluye entre sus disposiciones la que considera a las Autoridades Portuarias como entidades parcialmente exentas del Impuesto sobre Sociedades

(artículo 2 de la Ley de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social que modifica el artículo 9.3.f) del Impuesto sobre Sociedades).

Como complemento legislativo a lo anteriormente comentado es preciso indicar que el Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, establece en su artículo 415 que las Autoridades Portuarias y Puertos del Estado quedan sometidas al mismo régimen tributario que corresponde al Estado, sin perjuicio de la aplicación a dichas Entidades del régimen de entidades parcialmente exentas en el Impuesto sobre Sociedades, a cuyo efecto los ingresos por la prestación de servicios comerciales tendrán la consideración de ingresos procedentes de explotaciones económicas.

#### **4.11.)- Ingresos y gastos.**

Los ingresos y gastos figuran imputados en la cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio de acuerdo con el criterio de la fecha del devengo, es decir, en función del momento en que se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan y con independencia del momento en que se origine la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

#### **4.12.)- Provisiones y contingencias.**

##### 4.12.1.-Provisión para Impuestos.

Durante el presente ejercicio no se ha dotado esta provisión por no ser necesaria.

##### 4.12.2.- Provisión para responsabilidades.

Durante el presente ejercicio se ha dotado provisión por importe de 55.547,52€ debido a la interposición de litigio contra la Autoridad Portuaria por reclamación salarial de un empleado.

#### **4.13.)- Elemento patrimoniales de naturaleza medioambiental.**

##### 4.13.1.- Gastos Medioambientales.

Como consecuencia de los efectos medioambientales generados por la Autoridad Portuaria, así como de los efectos derivados de compromisos voluntariamente adquiridos, las actividades medioambientales dirigidas a prevenir, reducir o reparar el daño sobre el medio ambiente deben ser consideradas como gastos medioambientales de explotación del ejercicio, incorporándose como tales en la cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Dentro de las actividades medioambientales, en esta Autoridad Portuaria se ha adoptado el criterio de considerar como gastos medioambientales corrientes del ejercicio los ocasionados como consecuencia de las actuaciones encaminadas a:

Garantizar la disponibilidad de instalaciones adecuadas para la recogida y tratamiento de residuos para el funcionamiento del servicio Marpol.

Implantación de sistemas de seguimiento y control atmosférico de partículas y emisiones (control de las operaciones de carga y descarga y la instalación de equipos y sensores de medida).

Limpieza de las superficies de las aguas portuarias.

Gestión y auditoría medioambientales.

#### 4.13.2.- Activos Medioambientales.

El criterio seguido para encuadrar una actuación medioambiental como de generación de activos de naturaleza medioambiental y no como gasto, debe ser el considerar como tales:

La adquisición de equipos de medida para controlar la contaminación atmosférica y acústica.

La adquisición de elementos para la eliminación de la contaminación.

#### **4.14.)- Gastos de personal compromisos por pensiones.**

No se ha procedido a contabilizar ningún gasto por este concepto en el año 2.018

#### **4.15.)- Pagos basados en acciones.**

No se ha procedido a contabilizar ningún gasto por este concepto en el año 2.018.

**4.16.)- Subvenciones, donaciones y legados.**

4.16.1.- Subvenciones de explotación.

Durante el ejercicio de 2.018 no se ha recibido subvención de explotación alguna.

4.16.2.- Subvenciones de Capital.

Las subvenciones de capital se contabilizan a medida que se certifican las obras que financian y en proporción a la cuantía de inversión acreditada según el porcentaje de cofinanciación.

Se imputan a resultados en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo por los activos financiados por dichas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables en cuyo caso se imputará al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja en el inventario de los mismos.

4.16.3.- Donaciones.

En el ejercicio 2.018 no se ha producido ninguna.

**4.17.)- Combinaciones de negocios.**

No existen en el ejercicio 2.018.

**4.18.)- Negocios conjuntos.**

No existen en el ejercicio 2.018.

**4.19.)- Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.**

No existen en el ejercicio 2.018.

**4.20.)- Activos no corrientes mantenidos para la venta.**

No existen en el ejercicio 2.018.

**4.21.)- Operaciones interrumpidas.**

No existen en el ejercicio 2.018.

**5.)- INMOVILIZADO MATERIAL**

**5.1.)-Análisis del movimiento durante el ejercicio.**

El detalle de los importes del inmovilizado material y de su correspondiente amortización acumulada al 31 de diciembre de 2.018 y su comparación con el 31/12/18, así como el movimiento experimentado durante el ejercicio es el siguiente, según detalle:

## CUADRO 2: INMOVILIZADO MATERIAL 2018

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-2017	VARIACIONES DEL EJERCICIO		Reclasificaciones (+/-) (1)	Traspaso a/de inversiones inmobiliarias (+/-) (2)	Traspaso a activo no corriente mantenido para la venta (-) (3)	Ajustes contra patrimonio (+/-)	SALDO A 31-12-2018
		Altas (+)	Bajas (-)					
<b>a) Terrenos y bienes naturales</b>	<b>10.884.404,80</b>	-	-	-	-	-	-	<b>10.884.404,80</b>
<b>b) Construcciones</b>	<b>90.403.457,36</b>	<b>838.786,17</b>	<b>(25.723,32)</b>	-	-	-	-	<b>91.216.520,21</b>
Accesos marítimos	11.691.297,78	-	-	-	-	-	-	11.691.297,78
Obras de abrigo y defensa	38.492.552,58	-	-	-	-	-	-	38.492.552,58
Obras de atraque	18.172.998,21	2.922,20	-	-	-	-	-	18.175.920,41
Instalaciones para reparación de barcos	-	-	-	-	-	-	-	-
Edificaciones	7.080.232,63	29.412,84	-	-	-	-	-	7.109.645,47
Instalaciones generales	3.347.315,64	700.196,01	(25.723,32)	-	-	-	-	4.021.788,33
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	11.619.060,52	106.255,12	-	-	-	-	-	11.725.315,64
<b>c) Equipamientos e instalaciones técnicas</b>	<b>255.724,98</b>	-	-	-	-	-	-	<b>255.724,98</b>
Instalaciones de ayuda a la navegación	185.678,01	-	-	-	-	-	-	185.678,01
Equipos de manipulación de mercancías	-	-	-	-	-	-	-	-
Material flotante	68.156,57	-	-	-	-	-	-	68.156,57
Material ferroviario	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipo de taller	1.890,40	-	-	-	-	-	-	1.890,40
<b>d) Otro inmovilizado</b>	<b>3.144.209,47</b>	<b>318.080,10</b>	<b>(27.794,13)</b>	-	-	-	-	<b>3.434.495,44</b>
Mobiliario	413.617,38	21.342,58	-	-	-	-	-	434.959,96
Equipos para proceso de información	375.033,73	103.705,24	-	-	-	-	-	478.738,97
Elementos de transporte	380.563,52	17.722,39	(14.114,13)	-	-	-	-	384.171,78
Otro inmovilizado material	1.974.994,84	175.309,89	(13.680,00)	-	-	-	-	2.136.624,73
<b>TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>104.687.796,61</b>	<b>1.156.866,27</b>	<b>(53.517,45)</b>	-	-	-	-	<b>105.791.145,43</b>
<b>ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO</b>	<b>1.407.759,61</b>	<b>(136.883,84)</b>	-	-	-	-	-	<b>1.270.875,77</b>
<b>TOTAL</b>	<b>106.095.556,22</b>	<b>1.019.982,43</b>	<b>(53.517,45)</b>	-	-	-	-	<b>107.062.021,20</b>

(1) En esta columna han de figurar las reclasificaciones internas entre apartados del inmovilizado material, incluidas con signo - las Reclasificaciones a gastos o Traspasos al Inmovilizado intangible, y con signo + si son Traspasos del Inmovilizado intangible.

## CUADRO 2. ANEXO A : EVOLUCIÓN DEL INMOVILIZADO EN CURSO EN 2018

NOMBRE INVERSIÓN	ALDO A 31-12-2017	Inversiones y otras altas	mov. material en curso	invers. inmobiliarias	movimientos (+/-)	ALDO A 31-12-2018
Remodelación de las redes de servicio	43.276,32	-	-	-	-	43.276,32
Inversiones diversas que quedan en curso	690.557,81	814.949,14	(392.349,37)	-	-	1.113.157,58
Reforma Conserjería	746,57	-	(746,57)	-	-	-
AT Redacción proyecto conexión darsenas	(5.500,00)	-	5.500,00	-	-	-
Inversiones diversas que son inmovilizado mat.	114.441,87	-	-	-	-	114.441,87
Descarbonización	564.237,04	-	(564.237,04)	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.407.759,61</b>	<b>814.949,14</b>	<b>(951.832,98)</b>	-	-	<b>1.270.875,77</b>

## CUADRO 2. ANEXO B : OTRAS INVERSIONES INCORPORADAS A EXPLOTACIÓN EN 2018 (excluidas las procedentes del inmovilizado en curso)

NOMBRE INVERSIÓN	Adquisiciones directas	Inversiones revertidas	TOTAL
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
	-	-	-
<b>TOTAL</b>	-	-	-

CUADRO 2.1: ALTAS DE INMOVILIZADO MATERIAL 2018

(en euros)

CONCEPTO	Adquisiciones a proveedores externos (1)	Adquisiciones a otras AA.PP. y Puertos del Estado	Incorporación al activo de gastos financieros (1)	Activos subsumidos en otros	Concesiones revertidas, donaciones y legados (2)	Rescate Anticipado de concesiones	Transferencias desde otros org. Públicos y otras altas	Trasposos de inmovilizado en curso	TOTAL ALTAS DEL EJERCICIO 2018
<b>a) Terrenos y bienes naturales</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>b) Construcciones</b>	32.335,04	-	-	-	-	-	-	806.451,13	838.786,17
Accesos marítimos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de abrigo y defensa	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de atraque	2.922,20	-	-	-	-	-	-	-	2.922,20
Instalaciones para reparación de barcos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edificaciones	29.412,84	-	-	-	-	-	-	-	29.412,84
Instalaciones generales	-	-	-	-	-	-	-	700.196,01	700.196,01
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	-	-	-	-	-	-	-	106.255,12	106.255,12
<b>c) Equipamientos e instalaciones técnicas</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones de ayuda a la navegación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipos de manipulación de mercancías	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Material flotante	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Material ferroviario	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipo de taller	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>d) Otro inmovilizado</b>	172.698,25	-	-	-	-	-	-	145.381,85	318.080,10
Mobiliario	21.342,58	-	-	-	-	-	-	-	21.342,58
Equipos para proceso de información	103.705,24	-	-	-	-	-	-	-	103.705,24
Elementos de transporte	17.722,39	-	-	-	-	-	-	-	17.722,39
Otro inmovilizado material	29.928,04	-	-	-	-	-	-	145.381,85	175.309,89
<b>TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>205.033,29</b>	-	-	-	-	-	-	<b>951.832,98</b>	<b>1.156.866,27</b>
<b>ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO</b>	814.949,14	-	-	-	-	-	-	(951.832,98)	(136.883,84)
<b>TOTAL</b>	<b>1.019.982,43</b>	-	-	-	-	-	-	<b>0,00</b>	<b>1.019.982,43</b>

(1) Se ha de incluir en esta columna el inmovilizado realizado por medios propios.

(2) Valor venal de los bienes revertidos al vencimiento de las concesiones

CUADRO 2.2: BAJAS DE INMOVILIZACIONES MATERIALES 2018

(en euros)

CONCEPTO	Venta a empresas externas y retiros o bajas de	Venta a otras AA.PP. y Puertos del Estado	Elementos subsumidos	Transferencias a otros organismos públicos	Inmovilizado abierto al uso general	TOTAL BAJAS DEL EJERCICIO 2018
<b>a) Terrenos y bienes naturales</b>	-	-	-	-	-	-
<b>b) Construcciones</b>	25.723,32	-	-	-	-	25.723,32
Accesos marítimos	-	-	-	-	-	-
Obras de abrigo y defensa	-	-	-	-	-	-
Obras de atraque	-	-	-	-	-	-
Instalaciones para reparación de barcos	-	-	-	-	-	-
Edificaciones	-	-	-	-	-	-
Instalaciones generales	25.723,32	-	-	-	-	25.723,32
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	-	-	-	-	-	-
<b>c) Equipamientos e instalaciones técnicas</b>	-	-	-	-	-	-
Instalaciones de ayuda a la navegación	-	-	-	-	-	-
Equipos de manipulación de mercancías	-	-	-	-	-	-
Material flotante	-	-	-	-	-	-
Material ferroviario	-	-	-	-	-	-
Equipo de taller	-	-	-	-	-	-
<b>d) Otro inmovilizado</b>	27.794,13	-	-	-	-	27.794,13
Mobiliario	-	-	-	-	-	-
Equipos para proceso de información	-	-	-	-	-	-
Elementos de transporte	14.114,13	-	-	-	-	14.114,13
Otro inmovilizado material	13.680,00	-	-	-	-	13.680,00
<b>TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>53.517,45</b>	-	-	-	-	<b>53.517,45</b>
<b>ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO</b>	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>53.517,45</b>	-	-	-	-	<b>53.517,45</b>

CUADRO 2.3: AMORTIZACIÓN ACUMULADA DEL INMOVILIZADO MATERIAL 2018

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-2017	Dotaciones/Altas (+)	BAJAS				Reclasificaciones (+/-) (1)	Traspaso a/de inversiones inmobiliarias (+/-)	Traspaso a activo no corriente mantenido para la venta (-)	Ajustes contra patrimonio (+/-)	SALDO A 31-12-2018
			Ventas, retiros y bajas (-)	Elementos subsumidos (-)	Transferencias a otros organismos públicos (-)	Inmovilizado abierto al uso general (-)					
<b>a) Terrenos y bienes naturales</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>b) Construcciones</b>	<b>34.641.726,58</b>	<b>2.772.539,12</b>	<b>(25.723,32)</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>37.388.542,38</b>
Accesos marítimos	3.237.130,61	237.951,36	-	-	-	-	-	-	-	-	3.475.081,97
Obras de abrigo y defensa	10.782.291,69	813.716,58	-	-	-	-	-	-	-	-	11.596.008,27
Obras de atraque	9.490.662,56	633.045,18	-	-	-	-	-	-	-	-	10.123.707,74
Instalaciones para reparación de barcos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edificaciones	2.397.903,31	209.101,43	-	-	-	-	-	-	-	-	2.607.004,74
Instalaciones generales	1.583.837,63	197.585,19	(25.723,32)	-	-	-	-	-	-	-	1.755.699,50
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	7.149.900,78	681.139,38	-	-	-	-	-	-	-	-	7.831.040,16
<b>c) Equipamientos e instalaciones técnicas</b>	<b>119.476,05</b>	<b>18.873,45</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>138.349,50</b>
Instalaciones de ayuda a la navegación	79.740,09	13.817,88	-	-	-	-	-	-	-	-	93.557,97
Equipos de manipulación de mercancías	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Material flotante	37.972,63	5.004,12	-	-	-	-	-	-	-	-	42.976,75
Material ferroviario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipo de taller	1.763,33	51,45	-	-	-	-	-	-	-	-	1.814,78
<b>d) Otro inmovilizado</b>	<b>2.353.597,40</b>	<b>276.302,46</b>	<b>(26.433,50)</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>2.603.466,36</b>
Mobiliario	280.200,24	29.374,22	-	-	-	-	-	-	-	-	309.574,46
Equipos para proceso de información	253.034,26	49.991,48	-	-	-	-	-	-	-	-	303.025,74
Elementos de transporte	295.647,67	16.920,45	(13.408,43)	-	-	-	-	-	-	-	299.159,69
Otro inmovilizado material	1524.715,23	180.016,31	(13.025,07)	-	-	-	-	-	-	-	1691.706,47
<b>TOTAL</b>	<b>37.114.800,03</b>	<b>3.067.715,03</b>	<b>(52.156,82)</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>40.130.358,24</b>

(1) Incluir las reclasificaciones internas de amortizaciones entre apartados del inmovilizado material; y también, con signo -, las Reclasificaciones a gastos o Traspasos al Inmovilizado intangible, y con signo + los Traspasos del Inmovilizado intangible.

CUADRO 2.4: DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO MATERIAL 2018

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-2017	Dotaciones deterioros (+)	Reversiones deterioros (-)	Aplicaciones (-)	Reclasificaciones (+/-) (1)	Traspaso a/de inversiones inmobiliarias (+/-)	Traspaso a activo no corriente mantenido para la venta (-)	SALDO A 31-12-2018
<b>a) Terrenos y bienes naturales</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>b) Construcciones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Accesos marítimos	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de abrigo y defensa	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de atraque	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones para reparación de barcos	-	-	-	-	-	-	-	-
Edificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones generales	-	-	-	-	-	-	-	-
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>c) Equipamientos e instalaciones técnicas</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones de ayuda a la navegación	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipos de manipulación de mercancías	-	-	-	-	-	-	-	-
Material flotante	-	-	-	-	-	-	-	-
Material ferroviario	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipo de taller	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>d) Otro inmovilizado</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Mobiliario	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipos para proceso de información	-	-	-	-	-	-	-	-
Elementos de transporte	-	-	-	-	-	-	-	-
Otro inmovilizado material	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Inmovilizado en curso</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-	-

CUADRO 2.5: RESULTADO POR ENAJENACIONES Y BAJAS DEL INMOVILIZADO MATERIAL Y DEL ACTIVO NO CORRIENTE MANTENIDO PARA LA VENTA 2018

(en euros)

Fecha	Operación	Descripción del activo	Valor contable bruto	Amortización acumulada/Dete- rioro de valor aplicado	Precio de venta	Resultado de la operación
<b>Inmovilizado material</b>						
31-dic-2018	baja	citroen c6	14.114,13	13.408,43	2.892,56	2.186,86
31-dic-2018	baja	Fotocopiadoras	13.680,00	13.025,07	3.950,00	3.295,07
31-dic-2018	baja	celdas transformador	25.723,32	25.723,32	-	-
Subtotal inmovilizado material			53.517,45	52.156,82	6.842,56	5.481,93
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>						
Subtotal activos no corrientes mantenidos para la venta			-	-	-	-
<b>TOTAL</b>			<b>53.517,45</b>	<b>52.156,82</b>	<b>6.842,56</b>	<b>5.481,93</b>

<b>Total Beneficios</b>	<b>5.481,93</b>
<b>Total Pérdidas</b>	<b>-</b>

CUADRO 2.6: TRASPASO DE/A ACTIVOS NO CORRIENTES A ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA 2018

(en euros)

Fecha	Operación	Descripción del activo	Valor contable bruto	Amortización acumulada/De- terioro de valor	TOTALVALORNE TO
<b>TOTAL</b>			-	-	-

## 5.2.)- Información sobre:

### 5.2.1.)- Revalorizaciones netas acumuladas.

Durante el ejercicio de 2.018 no se ha producido ninguna revalorización del inmovilizado.

### 5.2.2.)- Coeficientes de amortización.

Los coeficientes de amortización utilizados por grupos de elementos son los que a continuación se detallan:

Bienes	Vida Útil (Años)	Valor Residual (%)
<b>01.- SEÑALES MARÍTIMAS Y BALIZAMIENTO.</b>		
<b>01.- INSTALACIONES DE AYUDA A LA NAVEGACIÓN</b>		
0104 Instalaciones de ayudas visuales	10	0
0105 Inst. de ayudas radioeléctricas	5	0
0106 Inst. de gestión y explotación	5	0
<b>02.- ACCESOS MARÍTIMOS</b>		
0201 Dragados de primer establecimiento	50	0
0203 Esclusas	40	1
0205 Obras perm.encauz. y def. marg.	35	0
<b>03.- OBRAS DE ABRIGO Y DÁRSENAS</b>		
0301 Diques y dragados de primer establ.	50	0
0303 Escollera de protección de recintos	40	0
<b>04.- OBRAS DE ATRAQUE</b>		
0401 Muelles de fábrica	40	0
0402 Muelles hormigón armado y met.	30	0
0403 Defensas y elementos de amarre	5	0
0404 Obras complem. para atraque	15	0
0405 Pantalanes flotantes	10	0
0406 Boyas de amarre	15	0
<b>05.-INSTALACIONES DE REPARACIÓN DE BARCOS</b>		
0501 Diques secos	40	0
0502 Varaderos	30	1
0503 Diques flotantes	25	3

Bienes	Vida Útil (Años)	Valor Residual (%)
<b>06.- EDIFICACIONES</b>		
<i>0601 Tinglados, almac. y dep.merc.</i>	35	0
<i>0602 Est. mar., lonjas, naves pesca, etc.</i>	35	0
<i>0603 Alm.Talleres, garages y oficinas</i>	35	0
<i>0604 Viviendas y otros edificios</i>	35	-
<i>0605 Edificaciones menores</i>	17	0
<i>0606 Módulos y pequeñas.const.prefab.</i>	17	0
<i>0607 Elem.fijos soporte ayda naveg.</i>	35	0
<b>07.- INSTALACIONES GENERALES</b>		
<i>0701 Inst. conducciones y alumbrado ext</i>	17	0
<i>0702 Cerramientos</i>	17	0
<i>0703 Otras instalaciones</i>	17	0
<b>08.- PAVIMENTOS, CALZADAS Y VIAS DE CIRCULACIÓN</b>		
<i>0801 Vias férreas y estac.clasif.</i>	25	3
<i>0802 Pav. en muelles y z. Manip.</i>	15	0
<i>0803 Cam., z. Circ., aparcam.depósitos</i>	15	0
<i>0804 Puentes de fábrica</i>	45	0
<i>0805 Puentes metálicos</i>	35	2
<i>0806 Túneles</i>	35	0
<i>0807 Accesos inst. ayuda navegación</i>	15	0
<b>09.-EQUIPOS DE MANIPULACIÓN DE MERCANCÍAS</b>		
<i>0901 Cargaderos e inst. especiales</i>	20	3
<i>0902 Grúas de pórtico</i>	20	3
<i>0903 Grúas automóviles</i>	10	3
<i>0904 Carretillas, tractores, equipo ligero</i>	10	3
<b>10.-.MATERIAL FLOTANTE</b>		
<i>1001 Cabrias y grúas flotantes</i>	25	4
<i>1002 Dragas</i>	25	3
<i>1003 Remolcadores</i>	25	3
<i>1004 Gánguiles, gabarras y barcazas</i>	25	4
<i>1005 Equipo auxiliar y de buzo</i>	10	2
<i>1006 Embarcaciones de servicio</i>	15	0
<i>1007 Elem.comunes soporte flot.ay.navg.</i>	15	0

Bienes	Vida Útil (Años)	Valor Residual (%)
<b>11.- EQUIPO DE TRANSPORTE</b>		
<i>1101 Automóviles y motocicletas</i>	6	5
<i>1102 Camiones y furgonetas</i>	6	5
<b>12.- MATERIAL FERROVIARIO</b>		
<i>1201 Locomotoras y tractores</i>	15	5
<i>1202 Vagones</i>	20	4
<b>13.- EQUIPO DE TALLER</b>		
<i>1301 Equipo de taller</i>	14	4
<b>14.- MOBILIARIO Y ENSERES</b>		
<i>1401 Mobiliario y enseres</i>	10	0
<b>15.- MATERIAL DIVERSO</b>		
<i>1501 Material diverso</i>	5	0
<b>16.-EQUIPO INFORMÁTICO</b>		
<i>1601 Equipo físico (hardware)</i>	5	0

### 5.2.3).- Bienes totalmente amortizados.

La Autoridad Portuaria de Motril tiene bienes que se encuentran totalmente amortizados, cuyos valores en euros, a 31/12/18 , son los siguientes:

Grupo 1.- Inst. ayuda a la navegación	97.563,77
Grupo 3.- Obras abrigo y dársenas	60.582,02
Grupo 4.- Obras de atraque	1.025.909,36
Grupo 6.- Edificaciones	1.045.006,96
Grupo 7.- Instalaciones generales	404.073,17
Grupo 8.- Pavimentos, calzadas y v.circ.	1.410.454,09
Grupo 11.- Elementos transporte	268.259,80
Grupo 13.- Equipo de Taller	1.890,40

Grupo 14.- Mobiliario	146.158,15
Grupo 15.- Otro inmovilizado material	1.312.258,84
Grupo 16.- Equipos proceso información	206.126,29

**Suma..... 5.978.282,85**

**5.2.4).- Subvenciones recibidas relacionadas con el inmovilizado material.**

El inmovilizado material subvencionado con fondos europeos de cohesión, feder, IFOP y red/98 se encuentran detallados en el apartado 11.2.) de la presente memoria unido al cuadro nº 6 de “subvenciones, donaciones y legados recibidos en el año 2.018.

**5.2.5).- Compromisos firmes de compra.**

Durante 2.018 se contrataron una serie de obras y adquisiciones que tienen anualidad prevista para el ejercicio de 2.019. Estas obras son:

<u>Motril</u>	<u>Euros</u>
Europea Advisor	14.500,00
Sustitución Lucernario del edificio	36.347,81
Mejora funcional cubierta Edificio de Explotacion	39.248,40
Placas conmemorativas	973,22
Mobiliario Policía Nacional	686,3
Equipo fotovoltaico	1.279,28
Defensa tipo escudo	11.500,00
instalacion intercomunicador en cabina de ascensores	1.134,64
Instalación eléctrica del alumbrado	3.836,00
suministro barreras de hormigon separadoras de graneles	14.580,00
Defensa tipo escudo	13.510,00
Vehiculo	14.974,12
Señales maritimas	2.350,00
Memoria técnica valorada mejora infraestructuras para la pesca	14.790,00
Redacción proyecto adecuación instalac. eléctricas para buques	3.570,00
levantamiento topografico de los faros dependientes de la APM	2.500,00
adecuacion rotonda de acceso a la autovia gr-16	39.995,71

Adaptación aseos	19.795,25
Suministro e instalación de nuevas balizas	8.943,82
Estudio arquitectura	12.000,00
Impresoras Fotocopiadoras	14.000,00
Equipo informatico	1.371,07
Frigorifico	176,86
Direccion de obra	14.000,00
Proyecto arquitectura	8.330,00
Instalacion alumbrado	26.028,00
Terminales telefonía	2.597,46
Intensidad celdas transformacion	3.657,45
celda de aislamiento en el C.Transformacion	8.181,00
hardware	2.884,00
Servidores hardware	2.304,00
Reparacion instalaciones	2.330,40
Señalización vial	7.073,72
Estudio arquitectura	4.500,00
Reforma jardin instalaciones	39.308,97
Estudio eficiencia energetica	17.275,00

## **6.)- INVERSIONES INMOBILIARIAS**

En el ejercicio 2.008 y de acuerdo con las normas emanadas del nuevo plan de contabilidad aprobado, se procedio a efectuar las reclasificaciones correspondientes tanto en terrenos como en construcciones. Asi se explica en el siguiente cuadro nº 3 y en el 3.3 referente a las bajas:

## CUADRO 3: INVERSIONES INMOBILIARIAS 2018

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-2017	Adquisiciones (+)	Concesiones revertidas, donaciones y legados (+)	Rescate anticipado de concesiones (+)	Ventas, retiros y bajas (-)	Reclasificaciones(+/-)	Traspaso a/de inmovilizado material (+/-)	Traspaso a activo no corriente mantenido para la venta (-)	Ajustes contra patrimonio (+/-)	SALDO A 31-12-2018
<b>a) Terrenos</b>	<b>4.154.564,18</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	<b>4.154.564,18</b>
<b>b) Construcciones</b>	<b>5.728.716,86</b>	<b>63.985,64</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>5.792.702,50</b>
Accesos marítimos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de abrigo y defensa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de atraque	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones para reparación de barcos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edificaciones	5.728.716,86	63.985,64	-	-	-	-	-	-	-	5.792.702,50
Instalaciones generales	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>9.883.281,04</b>	<b>63.985,64</b>	-	-	-	-	-	-	-	<b>9.947.266,68</b>

## CUADRO 3.1: AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS 2018

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-2017	Dotaciones (+)	Ventas, retiros y bajas (-)	Reclasificaciones(+/-)	Traspaso a/de inmovilizado material (+/-)	Traspaso a activo no corriente mantenido para la venta (-)	Transferencias a otros organismos públicos (+/-)	SALDO A 31-12-2018
<b>b) Construcciones</b>	<b>2.788.688,12</b>	<b>155.512,51</b>	-	-	-	-	-	<b>2.944.200,63</b>
Accesos marítimos	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de abrigo y defensa	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de atraque	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones para reparación de barcos	-	-	-	-	-	-	-	-
Edificaciones	2.788.688,12	155.512,51	-	-	-	-	-	2.944.200,63
Instalaciones generales	-	-	-	-	-	-	-	-
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>2.788.688,12</b>	<b>155.512,51</b>	-	-	-	-	-	<b>2.944.200,63</b>

## CUADRO 3.2: DETERIORO DE VALOR DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS 2018

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-2017	Dotaciones deterioros (+)	Reversiones deterioros (-)	Aplicaciones (-)	Reclasificaciones (+/-)	Traspaso a/de inmovilizado material (+/-)	Traspaso a activo no corriente mantenido para la venta (-)	Ajustes contra patrimonio (+/-)	SALDO A 31-12-2018
<b>a) Terrenos</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>b) Construcciones</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Accesos marítimos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de abrigo y defensa	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obras de atraque	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones para reparación de barcos	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Edificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instalaciones generales	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pavimentos, calzadas y vías de circulación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL DETERIORO DE VALOR</b>	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## CUADRO 3.3: RESULTADO POR ENAJENACIONES Y BAJAS DE INVERSIONES INMOBILIARIAS 2018

(en euros)

Fecha	Operación	Descripción del activo	Valor contable bruto	Amortización acumulada/Deterioro de valor aplicado	Precio de venta (1)	Resultado de la operación
<b>TOTAL</b>			-	-	-	-

(1) Figurará el importe facturado sin IVA. Debe figurar todo tipo de venta, retiro, apertura irreversible al uso general, etc, incluyendo las ventas a empresas externas y a empresas consolidables.

<b>Total Beneficios</b>	<b>#ERROR</b>
<b>Total Pérdidas</b>	<b>#ERROR</b>

### **6.1.)- Ingresos provenientes de las inversiones inmobiliarias**

Los ingresos corresponden a las tasas por ocupación privativa de dominio público portuario y a la tasa por actividad, ya que se ha considerado inversión inmobiliaria todas las concesiones y autorizaciones otorgadas por la Autoridad Portuaria de Motril. Quedando pendientes de generar ingresos los terrenos que están disponibles para que sean otorgadas nuevas concesiones.

### **7.)- INMOVILIZADO INTANGIBLE**

Esta constituido por aplicaciones informáticas y propiedad industrial, su movimiento durante el ejercicio 2.018 así como las amortizaciones aplicadas quedan reflejadas en el cuadro nº 1 en la siguiente página.

#### **7.1.)- Coeficientes de amortización aplicados.**

Los coeficientes aplicados son los mismos que corresponden al grupo 16 del inmovilizado material.

Bienes	Útil (Años)	Residual (%)
<b>16.-EQUIPO INFORMÁTICO</b>		
<i>1601 Equipo físico (hardware)</i>	5	0

#### **7.2.)- Bienes totalmente amortizados.**

La Autoridad Portuaria de Motril tiene bienes que se encuentran totalmente amortizados, cuyos valores en euros al 31/12/17 son los siguientes:

Grupo 17.- Inmovilizado Intangible **780.433,18**

#### **7.3.)- Compromisos de compra**

La Autoridad Portuaria Motril ha contraído durante el año 2.018 compromisos de compra de aplicaciones informáticas cuyo pago se efectuará en el siguiente año.

software 2ºfactor autenticacion	4.690,00
Migración versión PBS ( 50% Inicial )	8.000,00
Sofware CRM	14.900,00
Notificaciones electronicas	12.084,00
SAMOA fase 2	10.269,79
Digitalizacion	4.985,00
Sofware Explotacion	5.800,00

AUTORIDAD PORTUARIA DE MOTRIL

Puertos del Estado

CUADRO 1: INMOVILIZADO INTANGIBLE 2018

(en euros)

INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-2017	Adquisiciones (+)	Ventas,retiros y bajas(-)	Reclasificaciones (+/-) (1)	Traspaso a activo no corriente mantenido para	Anticipos aplicados (+/-)	Incorporación al activo de gastos financieros (+)	SALDO A 31-12-2018
Propiedad industrial	33.953,14	-	-	-	-	-	-	33.953,14
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible	-	-	-	-	-	-	-	-
Aplicaciones informáticas	1.145.181,22	-	-	120.592,75	-	-	-	1.265.773,97
Anticipos para inmovilizaciones intangibles	72.937,61	135.032,70	-	(120.592,75)	-	-	-	87.377,56
<b>TOTAL</b>	<b>1.252.071,97</b>	<b>135.032,70</b>	-	<b>0,00</b>	-	-	-	<b>1.387.104,67</b>
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-2017	Dotaciones(+)	Ventas,retiros y bajas(-)	Reclasificaciones (+/-) (1)	Traspaso a activo no corriente mantenido para	SALDO A 31-12-2018		
Propiedad industrial	33.953,14	-	-	-	-	33.953,14		
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible	-	-	-	-	-	-		
Aplicaciones informáticas	838.581,57	99.774,67	-	-	-	938.356,24		
<b>TOTAL</b>	<b>872.534,71</b>	<b>99.774,67</b>	-	-	-	<b>972.309,38</b>		
DETERIORO DE VALOR DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	SALDO A 31-12-2017	Dotaciones de teriores (+)	Reversiones de teriores (-)	Aplicaciones (-)	Reclasificaciones (+/-) (1)	Traspaso a activo no corriente mantenido para	SALDO A 31-12-2018	
Propiedad industrial	-	-	-	-	-	-		
Derechos de uso y otro inmovilizado intangible	-	-	-	-	-	-		
Aplicaciones informáticas	-	-	-	-	-	-		
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-		
BENEFICIOS Y PÉRDIDAS DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE	Fecha	Operación (Venta, retiro, etc)	Valor contable bruto (+)	Amortización acumulada/Deterioro de valor	Precio de venta (+)	Resultado de la operación		
<b>TOTAL</b>								

(1) Incluir con signo - si se trata de Reclasificaciones a gastos o Traspasos a Inmovilizado material, y con signo + si son Traspasos de Inmovilizado material.

## **8.)- ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR.**

### **8.2.)- Arrendamientos operativos.**

De acuerdo con su regulación legal (Titulo IV de la Ley 48/2003, y Pliego de condiciones generales que para el otorgamiento de concesiones apruebe el Ministerio de Fomento) las autorizaciones y concesiones para ocupación del dominio público portuario cumplen las condiciones establecidas por la NRV 8ª “arrendamientos y otras operaciones de naturaleza similar” para ser calificadas contablemente como “arrendamiento operativos” en los que la Autoridad Portuaria actua como “arrendador”.

#### **8.2.1.)- Cobros futuros.**

Las concesiones mas significativas de las cuales se espera tener unos cobros futuros mínimos son las siguientes.

<b>Empresa</b>	<b>Concesión</b>	<b>Hasta 1 año</b>	<b>1 y 5 años</b>	<b>Más 5 años</b>
Secicar S.A.	Almacenamiento hidrocarburos	361.626,56 €	1.808.132,80 €	3.254.639,04 €
Terminal Maritima Armas S.L.	Terminal de mercancías y pasajeros	294.450,76 €	1.472.253,80 €	2.944.507,60 €
Hormigones Domingo SA	Silo cemento	116.584,40 €	582.922,00 €	699.506,40 €
Transgranada S.L.	Almacen graneles sólidos y líquidos	74.203,00 €	371.015,00 €	742.030,00 €
FRS Iberia SLU	Terminal de mercancías y pasajeros	148.129,88 €	740.649,40 €	3.555.117,12 €

#### **8.2.2.)- Cuotas contingentes del ejercicio.**

Las cuotas contingentes del ejercicio 2.018 se corresponden con la Tasa de actividad que ha sido de 566.267,68 euros.

## **9.)- INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

En los cuadros n° 4.b, 5, 8, 8ª, 9, 10 y resumen Activo no corriente se especifican los instrumentos financieros desglosados en activos financieros y pasivos financieros a largo plazo y corto plazo, que en las siguientes páginas se adjuntan.

Préstamos y partidas a cobrar a l/p:	
Préstamos al personal l/p.....	<u>124.560,09</u>
Suma .....	124.560,09
Préstamos y partidas a cobrar a c/p:	
Clientes por ventas y prestac. Servicios .....	989.934,91
Clientes y deudores empresas grupo .....	
Deudores varios .....	636.794,11
Préstamos al personal a c/p .....	<u>55.451,00</u>
Suma .....	1.682.180,02
Débitos y partidas a pagar l/p:	
Prestamo Caja Rural de Granada	1.600.000,00
Suma .....	1.600.000,00
Débitos y partidas a pagar c/p:	
Amortiz. préstamo BBVA .....	1.120.560,70
Amortiz. préstamo Rural .....	200.000,00
Proveedores de inmovilizado .....	939.174,45
Fianzas recibidas .....	361.416,19
Proveedores .....	479.165,04
Acreedores prestaciones de servicios .....	<u>33.025,33</u>
Suma .....	3.133.341,71

CUADRO 10: INSTRUMENTOS FINANCIEROS 2018

(en euros)

## a) Activos financieros

Categorías/Clases	Instrumentos financieros a largo plazo						Instrumentos financieros a corto plazo						TOTAL		
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, Derivados, Otros		Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, Derivados, Otros		31-12-2018	31-12-2017	
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017			
Activos a valor razonable con cambios en p. v.a.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
- Mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
- Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Préstamos y partidas a cobrar	-	-	-	-	187.292,23	220.499,94	-	-	-	-	-	1626.754,53	1816.712,93	1814.046,76	2.037.212,87
Activos disponibles para la venta	150,00	150,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,00	150,00
- Valorados a valor razonable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Valorados a coste	150,00	150,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,00	150,00
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>150,00</b>	<b>150,00</b>	-	-	<b>187.292,23</b>	<b>220.499,94</b>	-	-	-	-	-	<b>1.626.754,53</b>	<b>1.816.712,93</b>	<b>1.814.196,76</b>	<b>2.037.362,87</b>

## b) Pasivos financieros

Categorías/Clases	Instrumentos financieros a largo plazo						Instrumentos financieros a corto plazo						TOTAL		
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados, Otros		Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados, Otros		31-12-2018	31-12-2017	
	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017	31-12-2018	31-12-2017			
Débitos y partidas a pagar	1600.000,00	2.920.560,74	-	-	-	-	1320.560,74	1320.560,20	-	-	-	1845.777,66	2.266.163,27	4.766.338,40	6.507.284,21
Pasivos a valor razonable con cambios en p. v.a.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Mantenidos para negociar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Otros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>1.600.000,00</b>	<b>2.920.560,74</b>	-	-	-	-	<b>1.320.560,74</b>	<b>1.320.560,20</b>	-	-	-	<b>1.845.777,66</b>	<b>2.266.163,27</b>	<b>4.766.338,40</b>	<b>6.507.284,21</b>

AUTORIDAD PORTUARIA DE MOTRIL

Puertos del Estado

CUADRO 5: OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES 2018

(en euros)

VI. ACTIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	SALDO A 31-12-2017	Adiciones del ejercicio (+)		Aplicación al resultado (-)	Cancelación y traspaso a c/p (-)	SALDO A 31-12-2018
		Pérdidas y ganancias	Patrimonio			
<b>TOTAL</b>	<b>35.958,76</b>	-	-	-	-	<b>35.958,76</b>
VII. DEUDORES COMERCIALES NO CORRIENTES	SALDO A 31-12-2017	Adiciones del ejercicio (+)	Detenore de valor (+/-)	Actualización financiera (+)	Cancelación y traspaso a c/p (-)	SALDO A 31-12-2018
Clientes a cobrar a largo plazo	66.422,27	-	-	-	(3.690,13)	62.732,14
Detenore de valor de créditos por operac. comerc. a l.p.	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL SALDO NETO</b>	<b>66.422,27</b>	-	-	-	<b>(3.690,13)</b>	<b>62.732,14</b>

AUTORIDAD PORTUARIA DE MOTRIL

Puertos del Estado

CUADRO 8: OTROS PASIVOS NO CORRIENTES 2018

(en euros)

II. DEUDAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-2017	Adiciones del ejercicio (+)	Cancelación anticipada (-)	Trasposos a corto plazo (-)	Variación valor razonable (+/-)	Ajustes por cambio de valor (+/-)	Actualización financiera (+)	SALDO A 31-12-2018
1 Deudas con entidades de crédito.	2.920.560,74	-	-	(1320.560,74)	-	-	-	1600.000,00
2. Proveedores de inmovilizado a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Otras deudas	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Otras deudas a l.p., o tras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Deudas a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Deudas a l.p. por subvenciones susceptibles de reintegro	-	-	-	-	-	-	-	-
d) Acreedores por arrendamiento financiero a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-
e) Pasivos por derivados financieros a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-
f) Fianzas, depósitos y garantías recibidos a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>2.920.560,74</b>	-	-	<b>(1.320.560,74)</b>	-	-	-	<b>1.600.000,00</b>
III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-2017	Adiciones del ejercicio (+)	Cancelación anticipada (-)	Trasposos a corto plazo (-)	Actualización financiera (+)	SALDO A 31-12-2018		
Deudas por préstamos recibidos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras deudas a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-
Deudas a l.p. por préstamos recibidos del FFATP	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. PASIVOS POR IMPUESTO DIFERIDO	SALDO A 31-12-2017	ADICIONES DEL EJERCICIO (+)		Aplicación al resultado (-)	Cancelación y traspaso a c/p (-)	SALDO A 31-12-2018		
<b>TOTAL</b>	-	Pérdidas y Ganancias	Patrimonio				-	-
V. PERIODIFICACIONES A LARGO PLAZO (Anticipos recibidos por ventas o prestac. de servicios a l.p.)	SALDO A 31-12-2017	Adiciones del ejercicio (+)	Traspaso al resultado (-)	Bajas (-)	Actualización financiera (+)	SALDO A 31-12-2018		
Tasas anticipadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Importes adicionales a las tasas anticipadas	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-	-

AUTORIDAD PORTUARIA DE MOTRIL

CUADRO 8a: ENDEUDAMIENTO A LARGO Y CORTO PLAZO 2018

(en euros)

Puertos del Estado

LARGO PLAZO										Ejercicio 2018				VENCIMIENTOS RESTO DE AÑOS (+)				
ENTIDAD	Fecha apertura	Fecha vencimiento	Límite concedido	Total nominal dispuesto a 31-12-2017	Amortizado a 31-12-2017	Traspaso a c.p. 2017	Saldo nominal a 31-12-2017	Saldo contable a 31-12-2017	Disposiciones (+)	Cancelación anticipada (-)	Traspasos corto plazo (-) (vencimiento 2018)	Actualización financiera y otros (+/-)	Saldo contable a 31-12-2018	Saldo nominal a 31-12-2018	2020	2021	2022	Reso
Total BEI			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total ICO			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
BBVA	01-ene-1970	01-ene-1970	15.000.000,00	10.085.042,34	(7.843.921,40)	(1.120.560,20)	1.120.560,74	1.120.560,74	-	-	(1.120.560,74)	-	(0,00)	0,00	0,00	0,00	0,00	
CAJA Rural de Granada	01-ene-1970	01-ene-1970	6.500.000,00	2.000.000,00	-	(200.000,00)	1.800.000,00	1.800.000,00	-	-	(200.000,00)	-	1.600.000,00	1.600.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	1.000.000,00
Total otras deudas con ent. crédito			21.500.000,00	12.085.042,34	(7.843.921,40)	(1.320.560,20)	2.920.560,74	2.920.560,74	-	-	(1.320.560,74)	-	1.600.000,00	1.600.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	1.000.000,00
Endeudamiento empr. grupo y asoci.			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total otro endeudamiento			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL LARGO PLAZO</b>			21.500.000,00	12.085.042,34	(7.843.921,40)	(1.320.560,20)	2.920.560,74	2.920.560,74	-	-	(1.320.560,74)	-	1.600.000,00	1.600.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	1.000.000,00
CORTO PLAZO																		
ENTIDAD	Saldo a 31-12-2017	Dispositivos en 2018 (+)	Amortización 2018 (-)	Intereses devengados 2018 (+)	Pago intereses 2018 (-)	Traspaso de largo plazo 2018 (+)	Saldo a 31-12-2018											
Total BEI	-	-	-	-	-	-	-											
Total ICO	-	-	-	-	-	-	-											
BBVA	1.120.560,20	-	(1.120.560,20)	-	-	-	1.120.560,74	1.120.560,74										
Caja Rural	200.000,00	-	(200.000,00)	14.129,65	(14.129,65)	-	200.000,00	200.000,00										
Total otras deudas con ent. de crédito	1.320.560,20	-	(1.320.560,20)	14.129,65	(14.129,65)	-	1.320.560,74	1.320.560,74										
Endeudamiento empr. grupo y asoci.	-	-	-	-	-	-	-	-										
Total Otro endeudamiento	-	-	-	-	-	-	-	-										
<b>TOTAL CORTO PLAZO</b>	1.320.560,20	-	(1.320.560,20)	14.129,65	(14.129,65)	-	1.320.560,74	1.320.560,74										



CUADRO 4.b: INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO 2018

(en euros)

INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-2017	Adiciones del ejercicio (+)	Cancelación anticipada (-)	Trasposos a corto plazo (-)	Enajenación de participaciones y otras (-)	Pérdidas por deterioro/reversión (+/-)	Actualización financiera (+)	Variación valor razonable (+/-)	Ajustes por cambio de valor (+/-)	SALDO A 31-12-2018
Instrumentos de patrimonio	€50,00	-	-	-	-	-	-	-	-	€50,00
a) Participaciones a l.p. en otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Inversiones financieras a l.p. en instrumentos de patrimonio	€50,00	-	-	-	-	-	-	-	-	€50,00
Créditos a terceros	€4.077,67	43.000,00	(114.16,67)	(61.009,9)	-	-	-	-	-	€24.560,09
a) Créditos a l.p. a otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Créditos a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Créditos a l.p. por enajenación de inmovilizado	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
d) Créditos a l.p. al personal	€4.077,67	43.000,00	(114.16,67)	(61.009,9)	-	-	-	-	-	€24.560,09
Adm. Públ., subvenciones oficiales pendientes de cobro a l.p.	717.000,00	-	(717.000,00)	-	-	-	-	-	-	-
Otros activos financieros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
a) Activos por derivados financieros a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Imposiciones a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Fianzas y depósitos constituidos a l.p.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>871.227,67</b>	<b>43.000,00</b>	<b>(728.416,67)</b>	<b>(61.009,9)</b>	-	-	-	-	-	<b>124.710,09</b>
<b>DESEMBOLOS PENDIENTES DE INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>	<b>SALDO A 31-12-2017</b>	<b>Adiciones del ejercicio (+)</b>	<b>Cancelación anticipada (-)</b>	<b>Trasposos a corto plazo (-)</b>	<b>Enajenación de participaciones y otras (-)</b>	<b>Otros movimientos (+/-)</b>	<b>SALDO A 31-12-2018</b>			
Instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-			
a) Participaciones a l.p. en otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-			
b) Inversiones financieras a l.p. en instrumentos de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-			
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-			
<b>DETERIORO DE VALOR DE INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>	<b>SALDO A 31-12-2017</b>	<b>Dotaciones deterioros (+)</b>	<b>Reversiones deterioros (-)</b>	<b>Aplicaciones (-)</b>	<b>Cancelación anticipada (-)</b>	<b>Trasposos a corto plazo (-)</b>	<b>Otros movimientos (+/-)</b>	<b>SALDO A 31-12-2018</b>		
Créditos a terceros	-	-	-	-	-	-	-	-		
a) Créditos a l.p. a otras partes vinculadas	-	-	-	-	-	-	-	-		
b) Créditos a largo plazo	-	-	-	-	-	-	-	-		
<b>TOTAL</b>	-	-	-	-	-	-	-	-		

### **10.)- EXISTENCIAS.**

No existen en la Autoridad Portuaria de Motril.

### **11.)- MONEDA EXTRANJERA.**

No existen elementos de activo o pasivo en moneda extranjera en esta Autoridad Portuaria de Motril.

### **12.)- SITUACION FISCAL.**

La Autoridad Portuaria de Motril por lo expuesto en el apartado 4.10 es una Entidad exenta salvo en los ingresos por tarifas comerciales y por lo tanto la base imponible queda como prosigue:

<b>I. Sociedades</b>	<b>Importe</b>	<b>Ing. sujeto Gasto deducible</b>	<b>Ing. No sujeto Gastos no deducibles</b>
<b>Ingresos</b>	<b>10.182.902,34</b>	<b>526.497,98</b>	<b>9.656.404,36</b>
<b>Gastos</b>	<b>9.253.912,94</b>	<b>828.120,95</b>	<b>8.425.791,99</b>
<b>Resultados</b>	<b>928.989,40</b>	<b>-301.622,97</b>	<b>1.230.612,37</b>
<b>Base imponible</b>		<b>-301.622,97</b>	

<b>Cuota a aplicar 25% .....</b>	<b>0,00</b>
<b>Pagado a cta. pagos fraccionados .....</b>	<b>0,00</b>
<b>Retenciones a cuenta del periodo .....</b>	<b>1,33</b>
<b>Cuota Resultante .....</b>	<b>- 1.33</b>
<b>Impuesto diferido 25% Base Imp. Negativa .....</b>	<b>- 35.958,76</b>

En el año 2.018 no se han producido comprobaciones por parte de la Inspección de la Agencia Tributaria.

La composición de las deudas con las Administraciones Públicas a 31 de diciembre de 2.018 es la siguiente:

Impuesto sobre la Renta Personas Físicas.	42.389,29
Impuesto sobre el Valor Añadido	
Seguridad Social	<u>61.086,99</u>
Total .....	103.476,28

### **13.)- INGRESOS Y GASTOS.**

No existe tratamiento de existencias en el Puerto de Motril.

Desglose del apartado 6. Gastos de personal b) Cargas sociales es el siguiente:

<b>Seguridad Social a cargo empresa .....</b>	<b>667.401,68</b>
<b>Aportación a Planes de pensiones .....</b>	<b>0,00</b>
<b>Otros gastos sociales .....</b>	<b><u>59.782.14</u></b>
<b>TOTAL .....</b>	<b><u>727183,82</u></b>
=====	

### **14.)- PROVISIONES Y CONTINGENCIAS.**

Durante este ejercicio se ha procedido a la dotación de provision en los siguientes casos:

- a) Provision por litigio empleado, reclamación salarial 55.457,52€
- b) Provision por incremento salarial aprobado por Consejo Ministros 45.547,80€

El movimiento de las mismas viene reflejado en los cuadros nº 7a y 7b que se expone a continuación:

CUADRO 7.a PROVISIONES A LARGO PLAZO 2018

(en euros)

I. PROVISIONES A LARGO PLAZO	SALDO A 31-12-2017	IMPUTACIÓN A RESULTADOS DEL EJERCICIO		Aplicaciones (-)	Trasposos a corto plazo (+/-)	Actualización financiera (+)	SALDO A 31-12-2018
		Dotaciones (+)	Excesos (-)				
Provisión para retribuciones a largo plazo al personal	-	-	-	-	-	-	-
Provisión para impuestos	-	-	-	-	-	-	-
Provisión para responsabilidades	-	55.457,52	-	-	-	-	55.457,52
a) Litigios tarifarios por sentencias Tribunal Constitucional	-	-	-	-	-	-	-
<i>Principales</i>	-	-	-	-	-	-	-
<i>Intereses de demora</i>	-	-	-	-	-	-	-
b) Otros litigios tarifas/tasas (principales e intereses)	-	-	-	-	-	-	-
c) Otras responsabilidades	-	55.457,52	-	-	-	-	55.457,52
Provisión por de smantelam., retiro o rehabilitac. del inmov.	-	-	-	-	-	-	-
Provisión para actuaciones medioambientales	-	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL</b>	-	<b>55.457,52</b>	-	-	-	-	<b>55.457,52</b>

	Importe	Concepto	Contrapartida
Dotaciones:	55.457,52	Provision reclamacion salarial empleado APM	
Excesos:			
Aplicaciones:			
Trasposos a c.p.:			

CUADRO 7b: PROVISIONES A CORTO PLAZO Y ACREEDORES POR SENTENCIAS FIRMES 2018

(en euros)

CONCEPTO	SALDO A 31-12-2017	Dotaciones/Altas (+)	Excesos/Bajas (-)	Trasposos de/a provisión a largo plazo (+/-)	Re clasificac.ent re cuentas (+/-)	Aplicaciones/Pagos (-)	Actualización financiera (+)	SALDO A 31-12-2018
Provisiones a corto plazo	-	45.547,80	-	-	-	-	-	45.547,80
a) Provisión corto plazo por litigios tarifarios	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Principales</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Intereses de demora</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
b) Aportaciones al FFATP	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Provisión por aportaciones al FFATP</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Aportaciones al FFATP aprobadas</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
c) Otras provisiones a c.p.	-	45.547,80	-	-	-	-	-	45.547,80
Acreedores por sentencias firmes	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Principales</i>	-	-	-	-	-	-	-	-
<i>Intereses de demora</i>	-	-	-	-	-	-	-	-

## 15.)- INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE

El movimiento de de los activos medioambientales y su amortizaciones viene reflejado en el cuadro que se adjunta en la página siguiente.

AUTORIDAD PORTUARIA DE MOTRIL

Puertos del Estado

CUADRO 15: INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE 2018

(en euros)

ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES(importes brutos)	31-12-2017	Adiciones del ejercicio (+)	Bajas (-)	31-12-2018
2 depósitos para aceite usados	4.850,70	-	-	4.850,70
estación meteorológica	5.850,00	-	-	5.850,00
sonómetro	1.697,00	-	-	1.697,00
ampliación cubetos recogida aceite barcos	4.415,00	-	-	4.415,00
autocompactor puerto pesquero	39.036,00	-	-	39.036,00
plan de contingencias y recepción residuos	18.250,00	-	-	18.250,00
análisis y control de contaminación	17.685,00	-	-	17.685,00
estudio implantación empresas biodiesel	15.000,00	-	-	15.000,00
análisis y control de contaminación	11.790,00	-	-	11.790,00
equipos de eficiencia energética	30.050,00	-	-	30.050,00
alumbrado LED	328.017,11	-	-	328.017,11
equipamiento estación meteorológica	1.920,00	-	-	1.920,00
<b>TOTAL ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES</b>	<b>478.560,81</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>478.560,81</b>

AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES	31-12-2017	Adiciones del ejercicio (+)	Bajas (-)	31-12-2018
2 depósitos para aceite usados	4.489,59	-	-	4.489,59
estación meteorológica	5.850,00	568,75	-	6.418,75
sonómetro	1.442,40	339,40	-	1.781,80
ampliación cubetos recogida aceite barcos	3.534,35	882,98	-	4.417,33
autocompactor puerto pesquero	25.373,40	7.807,20	-	33.180,60
plan de contingencias y recepción residuos>	18.250,00	-	-	18.250,00
análisis y control de contaminación	17.685,00	-	-	17.685,00
estudio implantación empresas biodiesel	15.000,00	-	-	15.000,00
análisis y control de contaminación	11.790,00	-	-	11.790,00
equipos de eficiencia energética	11.440,47	3.535,32	-	14.975,79
alumbrado LED	38.643,92	19.295,15	-	57.939,07
equipamiento estación meteorológica	571,73	384,00	-	955,73
<b>TOTAL AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES</b>	<b>154.070,86</b>	<b>32.812,80</b>	<b>-</b>	<b>186.883,66</b>

DETERIORO DE VALOR DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES	31-12-2017	Adiciones del ejercicio (+)	Bajas (-)	31-12-2018
<b>TOTAL DETERIORO DE VALOR DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
GASTOS MEDIOAMBIENTALES	31-12-2017	31-12-2018		
Reparaciones y conservación	379.432,17	371.420,25		
Servicios de profesionales	37.183,87	21.702,00		
Suministros y consumos	-	-		
Otros servicios exteriores	-	-		
<b>TOTAL GASTOS MEDIOAMBIENTALES</b>	<b>416.616,04</b>	<b>393.122,25</b>		

### **16.)- RETRIBUCIONES A LARGO PLAZO AL PERSONAL**

No existen retribuciones a largo plazo al personal en esta Autoridad Portuaria de Motril.

### **17.)- TRANSACCIONES CON PAGO BASADOS EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO.**

No existen en esta Autoridad Portuaria de Motril.

### **18.)- SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.**

18.1.)- Subvenciones de explotación.

No se ha recibido subvencion de explotación..

18.2.)- Subvenciones de capital.

**Subvenciones Fondos Feder programa operativo 00/06** no existe cantidad pendiente.

La Autoridad Portuaria de Motril fue destinataria de ayuda FEDER dentro del Programa Operativo Andalucía OBJ 1 (1994-1999), aprobado por Decisión de la Comisión C (1994) 3456, de 9 de diciembre de 1994.

La decisión de la Comisión C (2009) 9270, de 30 de noviembre de 2009 redujo las ayudas del FEDER concedidas al citado programa operativo Andalucía.

La Sentencia del Tribunal de Justicia (sala Primera) de la Unión Europea de 24 de junio de 2015, recaída en el asunto C-263/13 P, anuló dicha decisión. La Autoridad Portuaria de Motril recibe el 18/04/2016 el importe devuelto que asciende a 314.437,94€

**Subvenciones Fondos Feder programa operativo 07/13** en 2.009 con motivo del plan de empresa se revisa la subvención aprobada y se aprueba una subvención por importe 14.346 miles de euros. Correspondientes a tres proyectos:

Nueva Inst. redes serv. y pav.	3.000
Prolongación Dique y dragado	15.663

Punto de inspección mercancía	2.280
Obras pendientes de definición	1.128

Con fecha 04 de diciembre de 2.013 Puertos del Estado nos certifica que la subvención aprobada de Fondos Feder programa 2007-2013 por importe de 14.346 miles de euros una vez revisados los proyectos corresponden a los siguientes proyectos:

Instalación de Inspección de Productos de origen no animal	2.390
Prolongación dique, dragado dársena y mejora medioamb.	18.370
Ampliación rampa RORO muelle costa y levante	900
Edificio para explotación	700

La tasa de cofinanciación concedida es el 65%.

Con fecha 12/03/12 se nos comunica por parte de Puertos del Estado que el Comité de Seguimiento de los Programas Operativos FEDER del Marco Comunitario 2007-2013 ha aprobado incrementar la tasa de cofinanciación del eje 4 “Transportes y Energía” desde el 65% hasta el 80%.

Los importes recibidos hasta el 31/12/13 han sido en concepto de anticipos los siguientes:

Ejercicio 2.008 anticipo de	642.300,00 euros
Ejercicio 2.009 anticipo de	321.150,00 euros.

Lo que hace un total recibido como anticipos de **963.450,00 euros**.

En el ejercicio 2.010 se nos comunicó por parte de Puertos del Estado que a diferencia de los Fondos de Cohesión, en los Fondos Feder si era considerado como gasto elegible los efectuados por la redacción de proyecto y estudios necesarios para la ejecución de la obra, así como las asistencias a la dirección de obra y coordinación de seguridad y salud. Por este motivo incorporamos como subvención devengada en este ejercicio los gastos efectuados en los años anteriores por estos conceptos.

A 31/12/13 las certificaciones de obras ejecutadas, asistencias técnicas a la dirección de obras y estudios, relativas a uno de los proyectos aprobados, han sido las siguientes:

<b><u>Instalaciones de inspección productos de origen no animal</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
Anteproyecto en el ejercicio 2.007	24.137,93

Proyecto y estudio geotécnico ejercicio 2.009	82.154,71
Obra ejecutada y A.T. en el ejercicio 2.009	27.379,49
Obra ejecutada y A.T. en el ejercicio 2.010	2.255,20
<b><u>Total obra ejecutada y A.T. en 31/12/2011</u></b>	<b><u>2.388.877,94</u></b>

Con lo que esta obra está totalmente terminada.

En lo relativo al resto de los proyectos la situación al 31/12/16 es la siguiente:

<b><u>Prolongación del dique, dragado dársena y canal de entrada y mejora medioambiental de la playa de las Azucenas.</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
Proyecto y estudios realizados 2009-10-11-12	760.148,09
Obra ejecutada y A.T. en el ejercicio 2.014	8.564.988,45
Obra ejecutada y A.T. en el ejercicio 2.015	5.291.323,69
<b><u>Total obra ejecutada y A.T. en 31/12/2016</u></b>	<b><u>14.616.460,23</u></b>

<b><u>Edificio de Explotación</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
Obra ejecutada y A.T. en el ejercicio 2.014	174.304,24
Obra ejecutada y A.T. en el ejercicio 2.015	706.353,68
<b><u>Total obra ejecutada y A.T. en 31/12/16</u></b>	<b><u>880.657,92</u></b>

<b><u>Ampliación de la rampa RORO</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
Proyecto y estudios realizados en 2.014	18.600,00
Obra ejecutada y A.T. en el ejercicio 2.015	459.754,70
<b><u>Total obra ejecutada y A.T. en 31/12/16</u></b>	<b><u>478.354,70</u></b>

**TOTAL OBRA Y A.T. EJECUTADA AL 31/12/16 15.975.472,85**

### 3

A 31/12/2016 la subvención devengada, en función del porcentaje de ayuda, ha sido la siguiente:

<b><u>Instalaciones de inspección productos de origen no animal (80%)</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
Subvención devengada ejercicio 2.009	17.796,67
Subvención devengada ejercicio 2.010	1.534.973,99
Subvención devengada ejercicio 2.012	358.331,70

<b><u>Prolongación del dique, dragado dársena y canal de entrada y mejora medioambiental de la playa de las Azucenas.</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
Proyecto y estudios realizados 2009-10-11-12	608.118,47

Obra ejecutada y A.T. ejercicio 2.014	6.851.990,75
Obra ejecutada y A.T. ejercicio 2.015	4.233.058,95

<b><u>Edificio de explotación</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
Obra ejecutada y A.T. ejercicio 2.014	139.443,39
Obra ejecutada y A.T. ejercicio 2.015	565.082,95

<b><u>Ampliación de la rampa RORO</u></b>	<b><u>Importe</u></b>
Obra ejecutada y A.T. ejercicio 2.014	14.880,00
Obra ejecutada y A.T. ejercicio 2.015	367.803,76

**Total subvención devengada en 31/12/2016 14.691.480,63**

Anticipo recibido 22/10/08	256.920,00
Anticipo recibido 29/10/08	385.380,00
Anticipo recibido 17/08/09	321.150,00
Cobro intermedio 13/05/11	56.203,12
Cobro intermedio 17/08/11	493.075,80
Cobro intermedio 15/03/12	1.003.491,76
Cobro intermedio 16/07/12	358.331,70
Cobro intermedio 29/04/15	608.118,47
Cobro intermedio 28/05/15	542.006,76
Cobro intermedio 28/05/15	5.500.857,43
Cobro intermedio 27/11/15	2.941.894,63
Cobro intermedio 18/05/16	1.161.270,33
Cobro Final 16/11/18	1.062.780,63
<b><u>Total cobros recibidos</u></b>	<b><u>13.628.700,00€</u></b>

En consecuencia, a 31/12/18 existen 0 € importe pendiente de pago del programa de Fondos Feder 2007/2013. Dando por terminado dicho programa operativo para la Autoridad Portuaria de Motril

Durante el mes de septiembre de 2.013 se mantienen reuniones con el Secretariado Técnico Conjunto POCTEFEX con sede en la ciudad de Algeciras, con el fin de acudir a la convocatoria para poder acceder a concesión de Fondos Feder.

Con fecha 24 de octubre de 2.013 se nos comunica que el proyecto “Hammala” presentado por esta Autoridad portuaria de Motril ha sido valorado positivamente por el Comité de Gestión del Programa Operativo de Cooperación

Transfronteriza España-Fronteras Exteriores, si bien debido a la limitación de la dotación financiera es necesario reformularlo adaptándolo a un total del proyecto de 1.142.857,00 euros, y una ayuda de 857.142,75 euros correspondiente al 75%.

Con fecha 27 de noviembre de 2.013 se nos comunica que el proyecto “Hammala” ha sido aprobado con una ayuda Feder de 857.142,75 euros, pero para la aceptación final es necesario la firma del acuerdo entre la Autoridad de Gestión y el Beneficiario Principal.

Con fecha 17 de enero de 2.014 se produce el acuerdo entre la Autoridad de Gestión y el Beneficiario Principal, con lo que se aprueba el proyecto “Hammala” por un importe total de 1.142.857,00 € y una ayuda de 857.142,75 € repartido en dos anualidades:

<b>Anualidad</b>	<b>Coste Total</b>	<b>Ayuda Feder</b>
2.013	800.000,00	600.000,00
2.014	342.857,00	257.142,75

Con fecha 31 de julio de 2.015 se formula una solicitud para incremento de los fondos asignados al proyecto por importe de 446.384,17 euros.

Con fecha 23 de noviembre de 2.015 se envía una solicitud de modificación no sustancial al objeto de adecuar el formulario financiero.

Con fecha 12 de enero de 2.016 se confirma la aprobación de la modificación no sustancial presentada.

Con fecha 11 de febrero de 2.016 nos comunican que ha sido aprobado el incremento solicitado y en consecuencia el proyecto Hammala pasa a ser de 1.589.241,17 euros y la ayuda Feder de 1.191.930,88 euros.

A 31/12/16 las certificaciones de obras y facturas de gastos del proyecto “Hammala” presentadas son las siguientes:

<b>Proyecto Hammala</b>	<b>Importe</b>
Certificaciones y facturas proyecto	741.686,36
Certificaciones y facturas proyecto	416.346,04
Certificaciones y facturas proyecto	493.873,06
<b><u>TOTAL FACTURAS REALIZADAS AL 31/12/15</u></b>	<b><u>1.651.905,46</u></b>

A 31/12/2016 la **subvención devengada**, en función del porcentaje de ayuda (75%) ha sido la siguiente:

<b>Proyecto Hammala</b>	<b>Importe</b>
Certificaciones y facturas proyecto	556.264,77
Certificaciones y facturas proyecto	312.259,53
Certificaciones y facturas proyecto	<u>323.406,58</u>
<b><u>Total subvenciones devengadas a 31/12/16</u></b>	<b><u>1.191.930,88</u></b>
Cobro intermedio 18/03/15	556.264,77
<b><u>Total cobros recibidos a 31/12/16</u></b>	<b><u>556.264,77</u></b>
<b>Cobros recibidos durante 2016:</b>	
30/06/2016 Cobro intermedio	158.775,59€
29/12/2016 Cobro intermedio	324.186,50€

En consecuencia a 31/12/16 existían **152.704,02 € pendientes de pago del Programa de Cooperación Feder del proyecto Hammala.**

Con fecha 20 de enero 2017 la Autoridad Portuaria de Motril solicitó informe final del proyecto en el que aclarase el detalle del importe de 324.186,50€ recibido el 29/12/2016 no habiéndose recibido a fecha de cierre de formulación de cuentas del ejercicio 2016.

Con fecha 07/04/2017 se recibe certificado de la Dirección General de Fondos Comunitarios en la que se acredita los pagos realizados a esta Autoridad Portuaria que asciende a 1.039.226,86€ explicados anteriormente.

Del mismo modo, en dicho certificado se acredita una cantidad pendiente de pago relativa al 5% del fin del proyecto que asciende a 54.696,15€ que difiere de la cantidad de 152.704,02€ que la Autoridad Portuaria reflejaba como pendiente de pago a 31/12/2016.

Esta Autoridad Portuaria solicita aclaración de esta diferencia, y la Dirección General de Fondos Comunitarios aclara que durante el ejercicio 2016 se realizó una corrección de los gastos elegibles por ser considerados fuera del periodo de elegibilidad o por realizarse su pago fuera del plazo establecido. Dicha corrección no fue comunicada a esta Autoridad Portuaria durante 2016.

La corrección realizada por la Dirección General de Fondos Comunitarios asciende a:

Corrección Gastos Elegibles -130.677,16 €

Corrección Subvención devengada (75%) -98.007,87€

En función de la anterior información esta Autoridad Portuaria procedió a rectificar durante el ejercicio 2017 la cantidad pendiente de recibir pago.

Con todo lo anterior el importe final de dicho Proyecto a fecha 31/12/2017 asciende a:

Subvención devengada 31/12/2017 1.093.923,01€

Cobros recibidos a 31/12/2017 1.039.226,86€

Cantidad pendiente de pago a 31/12/2017 54.696,15€

Durante el ejercicio 2018 se ha recibido el cobro final del proyecto:

18/06/2018 Cobro Final 54.696,15€

En consecuencia a 31/12/18 existen **0 € pendientes de pago del Programa de Cooperación Feder del proyecto Hammala**

Dando por terminado dicho programa operativo para la Autoridad Portuaria de Motril

**Subvenciones Fondos IFOP** durante el ejercicio 2.018 no se han aprobado ninguna subvención de este tipo.

**Subvenciones Fondos RED/98** durante el ejercicio 2.018 no se han aprobado ninguna subvención de este tipo.

#### **Subvenciones Fondo de Cohesión.**

Con fecha 28 de noviembre de 2.012 se nos ingresó la cantidad correspondiente a la liquidación final del proyecto Fondos de Cohesión 2000- 2006 con lo que quedó totalmente terminado el proyecto.

En este ejercicio no se han aprobado ninguna subvención de este tipo.

En el mes de enero de 2.014 se presenta solicitud de concesión de ayuda a través del Grupo de Desarrollo Pesquero de la zona de pesca para el proyecto de un Autocompactor solar para el **Fondo Europeo de la Pesca que subvenciona la Consejería de Agricultura y Pesca de la Junta de Andalucía**. En el mismo se fija un periodo de ejecución que va desde el 13/03/14 a 13/06/16.

Con fecha 01/10/14 queda realizado el proyecto por lo que se devenga la cantidad de **36.875,00 €** que es la cantidad concedida siendo el 75% del Fondo Europeo de Pesca y el 25% de la Junta de Andalucía con lo que queda subvencionado al 100%.

A finales del ejercicio 2.014 se solicitó de la Agencia Andaluza de la Energía una subvención acogida a la orden de 4 de febrero de 2.009, modificada por la orden de 7 de diciembre de 2.010, para el desarrollo energético sostenible de Andalucía.

Con fecha 28 de enero de 2.015 se recibió Resolución estimatoria de la Agencia Andaluza de la Energía para el proyecto de reducción del consumo energético del alumbrado del Puerto de Motril, presentado por la Autoridad Portuaria de Motril.

El importe solicitado se elevó a 357.940,36 euros siendo aceptado el mismo con una inversión subvencionable del 70% dando un total de 250.558,00 euros.

El origen de los fondos serian:  
Fondos propios de la Junta de Andalucía.  
Programa operativo Feder de Andalucía 2007-2013  
Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER).

Las obras fueron terminadas en el mes de agosto del presente año, y se envió la justificación de los gastos correspondientes, que ascendieron a la cantidad de 290.392,54 euros, antes de la fecha de finalización que era 30 de septiembre de 2.015.

Con fecha 5 de febrero de 2.015 se recibe resolución de la Junta de Andalucía, Consejería de Empleo, Empresa y Comercio en la que se aprueba la subvención por importe de **203.274,00 euros**, minorando el total justificado.

El 01/04/2016 se recibe cobro por importe de 203.274,00€

## Subvencion Convocatoria Linea de Incentivos Redes Inteligentes

La Autoridad Portuaria de Motril realizó durante el ejercicio 2018 solicitud de incentivo acogido a la Orden de 23 de diciembre de 2016, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de incentivos para el desarrollo energético sostenible de Andalucía en el periodo 2017-2020, y a la Resolución de 28 de julio de 2017 de la Dirección General de la Agencia Andaluza de la Energía, por la que se convoca para los años 2017-2020 la línea de incentivos Redes Inteligentes

Con fecha 19/09/2018 se dicta resolución estimatoria de dicha solicitud y se concede cofinanciación, en los términos establecidos en ella, de 200.000€

AUTORIDAD PORTUARIA DE MOTRIL

Puertos del Estado

CUADRO 6: SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS 2018

(en euros)

**Puertos del Estado**  
DIRECCIÓN DE SERVICIOS Y COMPETITIVIDAD

CONCEPTO	SALDO A 31-12-2017	IMPORTE DE VENGADO EN EL EJERCICIO (+)	IMPORTE DE TRASPASADO AL RESULTADO DEL EJERCICIO (-)	TRASP. A/DE DEUDAS A L.P. POR SUBVENC. SUPCEPTIBLES DE REINTEGRO (-/+)	OTRAS BAJAS (-)	SALDO A 31-12-2018
<b>Feder M.C.A. 07/13</b>	<b>13.617.079,92</b>	-	<b>(375.324,90)</b>	-	-	<b>13.241.755,02</b>
Punto de Inspección productos origen no animal	1.484.617,48	-	(65.443,20)	-	-	1.419.174,28
Prolongación dique, dragado dársena y canal y mejora ambiental playa Azucenas	11.154.605,76	-	(264.397,98)	-	-	10.890.207,78
Edificio de Explotación	663.401,34	-	(20.436,60)	-	-	642.964,74
Rampa RORO	314.455,34	-	(25.047,12)	-	-	289.408,22
<b>Fondos de Cohesión 07/13</b>	-	-	-	-	-	-
RUP. M.C.A. 07/13	-	-	-	-	-	-
<b>Feder M.C.A. 14/20</b>	-	-	-	-	-	-
RUP M.C.A. 14/20	-	-	-	-	-	-
<b>Otras de la Unión Europea</b>	<b>11.200.384,50</b>	-	<b>(705.127,56)</b>	-	-	<b>10.495.256,94</b>
Feder M.C.A. 89/93	-	-	-	-	-	-
Feder M.C.A. 94/99	2.281.310,00	-	(78.629,04)	-	-	2.202.680,96
Feder M.C.A. 00/06	589.698,65	-	(55.985,04)	-	-	533.713,61
Fondos de Cohesión 00/06	7.933.123,35	-	(403.252,20)	-	-	7.529.871,15
CEF (TEN, RTE)	-	-	-	-	-	-
Otras de la Unión Europea (Feoga, Ifop, Hada, Red, Poctefex, etc)	396.252,50	-	(167.261,28)	-	-	228.991,22
<i>Lonja Pesquera Puerto de Motril</i>	<i>38.408,84</i>	-	<i>(3.201,72)</i>	-	-	<i>35.207,12</i>
<i>Proyecto Hammala (Poctefex)</i>	<i>318.048,74</i>	-	<i>(157.606,44)</i>	-	-	<i>160.442,30</i>
<i>Subvención de RED 98</i>	<i>39.794,92</i>	-	<i>(6.453,12)</i>	-	-	<i>33.341,80</i>
<b>Otras subvenciones de capital</b>	<b>193.307,07</b>	<b>200.000,00</b>	<b>(19.332,24)</b>	-	-	<b>373.974,83</b>
Subvención de Junta Andalucía (pesca)	13.980,85	-	(7.374,96)	-	-	6.605,89
Subvención Junta Andalucía (Luminarias)	179.326,22	-	(11.957,28)	-	-	167.368,94
Subvención Pesca	-	200.000,00	-	-	-	200.000,00
<b>Donaciones y legados de capital</b>	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS DE CAPITAL</b>	<b>25.010.771,49</b>	<b>200.000,00</b>	<b>(1.099.784,70)</b>	-	-	<b>24.110.986,79</b>
Otras subvenciones, donaciones y legados	502,60	-	(499,56)	-	-	3,04
Ingresos diferidos por intereses subvencionados	-	-	-	-	-	-
<b>TOTAL OTRAS SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS</b>	<b>502,60</b>	-	<b>(499,56)</b>	-	-	<b>3,04</b>
<b>TOTAL INGRESOS POR REVERSIÓN DE CONCESIONES</b>	<b>1.684.962,20</b>	-	<b>(99.432,84)</b>	-	-	<b>1.585.529,36</b>
<b>TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>26.696.236,29</b>	<b>200.000,00</b>	<b>(1.199.717,10)</b>	-	-	<b>25.696.519,19</b>

## SUBVENCIONES DE CAPITAL

**PUERTO DE MOTRIL**

31/12/2018

SUBVENCIONES DE CAPITAL FEDER	Saldo en Euros a	Importe dev	Importe trasp.	Saldo Euros a
Descripción del proyecto	01/01/2018	en ejercicio	a Rdos.	31/12/2018
Remodelación morro dique levante Motril (94/99)	172.945,80		6.405,36	166.540,44
Dragado bocana Motril (94/99)	59.655,16		2.209,44	57.445,72
Ampliación canal entrada Motril (94/99)	31.526,17		1.146,48	30.379,69
Ampliación Canal entrada Motril II Fase (94/99)	38.118,36		1.411,80	36.706,56
Ampliación Puerto Motril - Dique de Poniente (94/99)	2.293.502,05		67.455,96	2.226.046,09
Pavimentación explanada Muelle Motril y Gruas				
Pavimentación explanada Muelle Azucenas (00/06)	275.260,71		55.985,04	219.275,67
Punto de inspección productos de origen no animal (07/13)	1.484.617,48		65.443,20	1.419.174,28
Prolongación del Dique y dragado dársena azucenas	11.154.606,16		264.397,98	10.890.208,18
Proyecto Hammala	318.048,74		157.606,44	160.442,30
Edificio de Explotación	663.401,34		20.436,60	642.964,74
Rampa RORO	314.455,34		25.047,12	289.408,22
<b>SUMAS.....</b>	<b>16.806.137,31</b>	<b>0,00</b>	<b>667.545,42</b>	<b>16.138.591,89</b>
SUBVENCIONES DE CAPITAL IFOP	Saldo en Euros a	Importe dev	Importe trasp.	Saldo Euros a
Descripción del proyecto	01/01/2018	en ejercicio	a Rdos.	31/12/2018
Adaptación lonja Motril normativa comunitaria	38.408,84		3.201,72	35.207,12
<b>SUMAS.....</b>	<b>38.408,84</b>	<b>0,00</b>	<b>3.201,72</b>	<b>35.207,12</b>
SUBVENCIONES DE CAPITAL RED-98	Saldo en Euros a	Importe dev	Importe trasp.	Saldo Euros a
Descripción del proyecto	01/01/2018	en ejercicio	a Rdos.	31/12/2018
A.T. Estudio implant. Y desarrollo ZAL Motril	39.794,92		6.453,12	33.341,80
<b>SUMAS.....</b>	<b>39.794,92</b>	<b>0,00</b>	<b>6.453,12</b>	<b>33.341,80</b>
SUBVENCIONES DE CAPITAL COHESIÓN	Saldo en Euros a	Importe dev	Importe trasp.	Saldo Euros a
Descripción del proyecto	01/01/2018	en ejercicio	a Rdos.	31/12/2018
Muelle de las Azucenas en el Puerto de Motril 1ª Fase (00/06)	3.487.759,07		110.095,68	3.377.663,39
Muelle de las Azucenas en el Puerto de Motril 2ª Fase (00/06)	3.538.743,58		133.077,48	3.405.666,10
Desvío de la Rambla de los Alamos (00/06)	123.922,30		39.133,44	84.788,86
Vial Conexión Crtas. N 340 y N 323 (00/06)	42.695,55		13.482,60	29.212,95
Urbanización de la ZAL 2ª Fase (00/06)	740.002,85		107.463,00	632.539,85
<b>SUMAS.....</b>	<b>7.933.123,35</b>	<b>0,00</b>	<b>403.252,20</b>	<b>7.529.871,15</b>
SUBVENC. DE CAPITAL JUNTA ANDALUCIA	Saldo en Euros a	Importe dev.	Importe trasp.	Saldo Euros a
Descripción del proyecto	01/01/2018	en ejercicio	a Rdos.	31/12/2018
Autocompactor	13.980,85	0,00	7.374,96	6.605,89
Luminarias LED	179.326,22		11.957,28	167.368,94
Subvención PESCA		200.000,00		200.000,00
<b>SUMAS.....</b>	<b>193.307,07</b>	<b>0,00</b>	<b>19.332,24</b>	<b>373.974,83</b>
RESUMEN SUBVENCIONES DE CAPITAL PUERTO DE MOTRIL	Saldo en Euros a	Importe dev	Importe trasp.	Saldo Euros a
Descripción del proyecto	01/01/2018	en ejercicio	a Rdos.	31/12/2018
<b>SUBVENCIONES DE CAPITAL FONDOS FEDER</b>	<b>16.806.137,31</b>	<b>0,00</b>	<b>667.545,42</b>	<b>16.138.591,89</b>
<b>SUBVENCIONES DE CAPITAL FONDOS IFOP</b>	<b>38.408,84</b>	<b>0,00</b>	<b>3.201,72</b>	<b>35.207,12</b>
<b>SUBVENCIONES DE CAPITAL FONDOS RED-98</b>	<b>39.794,92</b>	<b>0,00</b>	<b>6.453,12</b>	<b>33.341,80</b>
<b>SUBVENCIONES DE CAPITAL FONDOS COHESIÓN</b>	<b>7.933.123,35</b>	<b>0,00</b>	<b>403.252,20</b>	<b>7.529.871,15</b>
<b>SUBVENCIONES DE CAPITAL JUNTA ANDALUCIA</b>	<b>193.307,07</b>	<b>0,00</b>	<b>19.332,24</b>	<b>373.974,83</b>
<b>TOTAL SUBVENCIONES MOTRIL.....</b>	<b>25.010.771,49</b>	<b>0,00</b>	<b>1.099.784,70</b>	<b>24.110.986,79</b>

## REVERSIONES

<b>PUERTO DE MOTRIL</b>					
					31/12/2018
<b>REVERSIONES DE CONCESIONES</b>	Saldo en Euros a	Importe dev	Importe trasp.	Baja	Saldo Euros a
Descripción del proyecto	01/01/2018	en ejercicio	a Rdos.	activo	31/12/2018
Edificio oficina y laboratorio M.A.	18.973,75	0,00	2.647,32		16.326,43
Silo Valenciana de Cementos	231.977,65	0,00	23.197,80		208.779,85
Silo Cemento Ceminter	415.534,21	0,00	20.520,12		395.014,09
Silo Cemento Holcim (2)	244.659,79	0,00	15.616,56		229.043,23
Nave Garciden Puerto Pesquero	29.131,54	0,00	1.753,32		27.378,22
Nave Comercial Mediterraneo de Cementos	264.844,80	0,00	15.036,00		249.808,80
Nave Provimar	53.312,32	0,00	7.147,92		46.164,40
Tuberías Proas	25.727,28	0,00	2.867,52		22.859,76
Instalaciones Salov	400.800,81	0,00	10.646,28		390.154,53
<b>SUMAS.....</b>	<b>1.684.962,15</b>	<b>0,00</b>	<b>99.432,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1.585.529,31</b>
<b>DONACIONES</b>	Saldo en euros a	Importe dev.	Importe trasp.	Baja	Saldo euros a
Descripción del proyecto	01/01/2018	en ejercicio	a Rdos.	activo	31/12/2018
Cuadro "Bocana de sombras"	502,60	0,00	499,56		3,04
<b>SUMAS.....</b>	<b>502,60</b>	<b>0,00</b>	<b>499,56</b>	<b>0,00</b>	<b>3,04</b>
<b>RESUMEN REVERSIONES Y DONACIONES</b>	Saldo en Euros a	Importe dev	Importe trasp.	Baja	Saldo Euros a
PUERTO DE MOTRIL	01/01/2018	en ejercicio	a Rdos.	activo	31/12/2018
<b>REVERSIONES DE CONCESIONES</b>	<b>1.684.962,15</b>	<b>0,00</b>	<b>99.432,84</b>	<b>0,00</b>	<b>1.585.529,31</b>
<b>DONACIONES</b>	<b>502,60</b>	<b>0,00</b>	<b>499,56</b>	<b>0,00</b>	<b>3,04</b>
<b>TOTAL SUBVENCIONES MOTRIL.....</b>	<b>1.685.464,75</b>	<b>0,00</b>	<b>99.932,40</b>	<b>0,00</b>	<b>1.585.532,35</b>

### 19).- COMBINACIONES DE NEGOCIO

No existen en esta Autoridad Portuaria de Motril.

### 20).- NEGOCIOS CONJUNTOS.

No existen en esta Autoridad Portuaria de Motril.

### 21).- ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES INTERRUMPIDAS.

No existen en esta Autoridad Portuaria de Motril.

### 22).- HECHOS POSTERIORES AL CIERRE.

No hay hechos posteriores al cierre de relevancia.

### 23).- OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

Estas operaciones son las realizadas en relación con la empresa 1908 Puerto de Motril A.I.E Las operaciones realizadas se especifican en el cuadro 4.a.

## **24.)- OTRA INFORMACIÓN**

24.1.)- Plantilla media en los ejercicios 2.017 y 2.018

	2.017		2.018	
	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujeres
<b>Directivos</b>	<b>6</b>	<b>2</b>	<b>6</b>	<b>2</b>
<b>Técnicos</b>	<b>16,66</b>	<b>4,84</b>	<b>16.84</b>	<b>5</b>
<b>Administrativos</b>	<b>2</b>	<b>3.58</b>	<b>1.92</b>	<b>3.87</b>
<b>Obreros y subalternos</b>	<b>18.43</b>	<b>1</b>	<b>19.07</b>	<b>1</b>
<b>Personal eventual</b>	<b>12.39</b>	<b>3,13</b>	<b>11.74</b>	<b>2.88</b>
<b>Sometido a medidas regulación de empleo</b>				
<b>Sumas</b>	<b>54.48</b>	<b>14.55</b>	<b>55.57</b>	<b>14.75</b>
<b>Totales</b>	<b>69,03</b>		<b>70.32</b>	

24.2.)- Variación de las provisiones y pérdidas de créditos incobrables.

Al finalizar el ejercicio de 2.018 se ha procedido a realizar un análisis de los saldos existentes en las cuentas de clientes, efectuándose el cálculo de la oportuna provisión para clientes dudosos, de acuerdo con los siguientes criterios:

### **Clientes por servicios portuarios:**

Se han dotado los porcentajes que a continuación se detallan en función de la antigüedad de la deuda con respecto a la fecha de vencimiento de las correspondientes facturas. Durante el ejercicio de 2.018 se ha aplicado a los precios privados, siguiendo instrucciones emanadas del Ente Público Puertos del Estado, los porcentajes de provisión, en función de la antigüedad de la deuda con respecto a la fecha de vencimiento de la factura, deducibles según el Reglamento del Impuesto sobre Sociedades, por tanto se provisiona a partir de este ejercicio, para los precios privados, el 100 por cien de la deuda cuando hayan transcurrido más de seis meses desde el vencimiento de la factura.

### **Clientes por Tasas:**

Considerando la naturaleza de precios públicos que tienen, y la posibilidad de acudir a la vía ejecutiva para su cobro, los porcentajes aplicados han sido los siguientes, contados a partir de la finalización del plazo de ingreso en periodo voluntario y, por tanto, del inicio del periodo ejecutivo y del procedimiento administrativo de apremio:

Entre 0 y 12 meses:	0%
Entre 12 y 24 meses:	50%
Más de 24 meses:	100%

No obstante, esta Autoridad Portuaria ha decidido dotar provision respecto a la liquidación M/2017/07351 por importe de 445.285,95€ de SECICAR. S.A., ya que la misma ha sido recurrida por el cliente ante el Tribunal Economico Administrativo de Andalucía.

El importe a que ha ascendido dicho cálculo a 31-12-18 es de **2.249.626,97€ euros.**





24.3).- Otra información de interés:

Se aporta información sobre otros ingresos de negocio y de gestión en el cuadro nº 11, gastos por servicios exteriores y otros gastos de gestión corriente en el cuadro nº 12, ingresos y gastos excepcionales y financieros en el cuadro 13 y por último información sobre el periodo medio de cobro en el año 2.018 en el cuadro 14.

**AUTORIDAD PORTUARIA DE MOTRIL**

**Puertos del Estado**

**CUADRO 11: OTROS INGRESOS DE NEGOCIO Y OTROS INGRESOS DE GESTIÓN 2018**

(en euros)

<b>OTROS INGRESOS DE NEGOCIO</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
<b>Importes adicionales a las tasas</b>	-	<b>0,00</b>
Importes adicionales a la tasa de ocupación	-	0,00
Importes adicionales a la tasa de actividad	-	0,00
<b>Tarifas y otros</b>	<b>493.075,70</b>	<b>371.594,99</b>
Tarifas por servicios comerciales	313.571,64	218.891,49
Tarifas por servicios portuarios básicos	179.504,06	152.703,50
Tarifas por la no utilización del servicio recepción desechos buques	-	0,00
Canon por utilización de líneas ferrov. y canon por utilizac. de estaciones y otras inst.	-	0,00
<b>Tarifas por el servicio de recepción de desechos generados por buques</b>	<b>251.576,09</b>	<b>223.243,87</b>
<b>TOTAL OTROS INGRESOS DE NEGOCIO</b>	<b>744.651,79</b>	<b>594.838,86</b>

<b>INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
Ingresos por tráfico mínimos	563.385,47	549.438,42
Ingresos por arrendamientos	-	-
Ingresos por servicios al personal	-	-
Ingresos por venta de publicaciones	-	-
Servicio de vigilancia inspección y dirección de obra	-	-
Ingresos por multas y sanciones	14.050,00	2.200,00
Ingresos por indemnizaciones	21.811,61	71.153,81
<b>TOTAL INGRESOS ACCESORIOS Y OTROS DE GESTIÓN CORRIENTE</b>	<b>599.247,08</b>	<b>622.792,23</b>

## CUADRO 12: OTROS SERVICIOS EXTERIORES Y OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE 2018

(en euros)

<b>OTROS SERVICIOS EXTERIORES</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
Gastos de publicidad, propaganda, relaciones públicas, anuncios, ferias, congresos, etc.	244.318,76	241.014,50
Gastos de limpieza	252.099,34	218.788,81
Dietas y gastos de viaje (gasolina, autopista, aparcamientos, peajes, etc.)	50.072,70	45.976,25
Comunicaciones (teléfono, fax, mensajería, correo, Internet, Portel, etc.)	67.381,91	60.334,52
Material de oficina y material informático no inventariable	18.981,56	23.349,81
Primas de seg./primer riesgo/incend./auto./resp. civil/etc.	16.547,97	14.970,02
Arrendamientos y gastos de comunidad	23.940,52	38.514,27
Gastos de seguridad, prevención y extinción de incendios, etc.	-	-
Gastos de investigación y desarrollo	-	-
Publicaciones y suscripciones, libros, prensa, revistas, memoria, etc.	2.050,52	1.895,58
Servicios bancarios y similares	378,01	198,57
Gastos de gestión de cobro	-	-
Transportes	-	-
Gastos ferroviarios/c convenios ADIF y RENFE	-	-
Coste servic. Ordenación/coordinación y control del tráfico port. Marít.	-	-
Otros servicios exteriores	3.575,57	2.652,75
<b>TOTAL OTROS SERVICIOS EXTERIORES</b>	<b>679.346,86</b>	<b>647.695,08</b>

  

<b>OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE</b>	<b>31-12-2018</b>	<b>31-12-2017</b>
Dietas por asistencia a Consejos de Administración (no personal)	9.000,00	12.600,00
Otras pérdidas en gestión corriente	17.544,73	4.728,37
Gastos de gestión de cobro de deudas en vía de apremio	25.617,98	32.081,41
Adquisiciones de inmovilizado no inventariable	-	-
Subvenciones donaciones y legados otorgados	65.669,97	58.596,23
<i>Donaciones, becas y patrocinios</i>	<i>22.790,00</i>	<i>22.790,00</i>
<i>Gastos Puerto-Ciudad</i>	<i>33.324,97</i>	<i>25.090,00</i>
<i>Otros gastos de Gestión</i>	<i>9.555,00</i>	<i>10.716,23</i>
<b>TOTAL OTROS GASTOS DE GESTIÓN CORRIENTE</b>	<b>117.832,68</b>	<b>108.006,01</b>

## CUADRO 13a: INGRESOS Y GASTOS EXCEPCIONALES 2018

(en euros)

INGRESOS EXCEPCIONALES	31-12-2018	31-12-2017
Ingresos de Puertos del Estado para el pago de principales por litigios tarifarios	-	-
Exceso provisión principales litigios tarifarios	-	-
Ajuste acreedores por sentencias firmes (principales)	-	-
<b>TOTAL INGRESOS EXCEPCIONALES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

GASTOS EXCEPCIONALES	31-12-2018	31-12-2017
Dotación provisión principales litigios tarifarios	-	-
Pago principales litigios tarifarios no provisionados	-	-
Ajuste acreedores por sentencias firmes (principales)	-	-
Devolución/Ajuste ingresos de Puertos del Estado para el pago de principales litigios tarifarios	-	-
<b>TOTAL GASTOS EXCEPCIONALES</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## CUADRO 13b: INGRESOS Y GASTOS FINANCIEROS 2018

(en euros)

INGRESOS FINANCIEROS	31-12-2018	31-12-2017
Ingresos de participaciones en instrumentos de patrimonio (dividendos)	-	-
Ingresos de Puertos del Estado para el pago de intereses de demora por litigios tarifarios	-	-
Ingresos de valores representativos de deuda (obligaciones, bonos, etc.)	-	-
Ingresos de créditos concedidos	2.854,06	3.094,24
Exceso provisión intereses demora litigios tarif. y excesos intereses acreed. sentencias firmes	-	-
Traspaso al resultado de ingresos diferidos por intereses subvencionados	-	-
Ingresos por actualización financiera de cuentas a cobrar a largo plazo	-	-
Incorporación al activo de gastos financieros	-	-
Intereses bancarios (cuentas corrientes, depósitos a plazo, imposiciones, etc)	2,75	12,14
Ingresos por intereses de demora facturados	66.839,28	51.621,76
<b>TOTAL INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>69.696,09</b>	<b>54.728,14</b>

GASTOS FINANCIEROS	31-12-2018	31-12-2017
Intereses de deudas con entidades de crédito	14.129,65	14.730,87
Dotación provisión intereses demora litigios tarif. y dotación intereses acreedores sent. firmes	-	-
Pago de intereses de demora por litigios tarifarios no provisionados	-	-
Gastos financieros por actualización de provisiones y de acreedores por sentencias firmes	-	-
Intereses de deudas, empresas del grupo	-	-
Gastos por actualización financiera de cuentas a pagar a l.p. y periodificaciones a l.p.	-	-
Comisiones por avales depositados	-	-
Devolución/Ajuste ingresos de Puertos del Estado para el pago de intereses demora litigios tarif.	-	-
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>14.129,65</b>	<b>14.730,87</b>

## CUADRO 14: ESTIMACIÓN DEL PERIODO MEDIO DE COBRO 2018

(en euros)

a) Clientes	989.934,91
b) Ajustes	0,00
<b>A. Clientes netos</b>	<b>989.934,91</b>

1) Importe neto de la cifra de negocio	7.714.242,07
2) Tasas en ajustes por periodificación pasivo	-
3) Ajustes	-
<b>B. Total facturación</b>	<b>7.714.242,07</b>

1) Tasas de utilización	5.141.204,35
2) Otros ingresos de negocio (a)	744.651,79
% de Tasas/Otros ingresos con IVA/IGIC	21,00%
% de IVA/IGIC	28,00%
Ajustes IVA con % variable	-
<b>C. Total IVA Tasas y Otros Ingresos con % variable de IVA</b>	<b>346.088,34</b>

1) Tasa de ocupación	1.216.139,62
2) Tasa de actividad	566.267,68
3) Otros ingresos de negocio (b)	-
4) Tasas en ajustes por periodificación pasivo	-
% de IVA/IGIC.	21,00%
Ajustes IVA con 100%	-
<b>D. Total IVA Tasas y Otros Ingresos con 100% IVA</b>	<b>374.305,53</b>

<b>Periodo medio de cobro = [ (A) / (B + C + D) ] x 365</b>	<b>43</b>
---	-----------

(a) Tarifas por servicios comerciales y tarifas por servicios portuarios básicos.

(b) Importes adicionales a las tasas por ocupación privativa y aprovechamiento especial y Cánon por utilización línea ferroviarias, estaciones y otras insta

Para cumplimentar estos dos importes a) y b):

Incluir primero el apartado b). Si no se incluye nada en este apartado b), se supone que el total de Otros ingresos de negocio se incluyen en el apartado a)

24.4).- De conformidad con la disposición adicional tercera de la Ley 15/2010, de 5 de julio por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y la Resolución de 29 de diciembre de 2010 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas por las que se exige que se exprese en la memoria la información sobre plazos de pago a proveedores.

**Información sobre los aplazamientos de pago efectuados a proveedores. Disposición adicional tercera. “Deber de información” de la Ley 15/2010, de 5 de julio.**

Teniendo en cuenta que el plazo legal establecido para la Autoridad Portuaria de Motril es de 60 días.

	<b>Pagos realizados y pendientes de pago en fecha cierre balance</b>			
	<b>2.017</b>		<b>2.018</b>	
	<b>Importe</b>	<b>%</b>	<b>Importe</b>	<b>%</b>
<b>Dentro plazo</b>	<b>3.711.739,66</b>	<b>86,66</b>	<b>3.450.427,10</b>	<b>93,86%</b>
<b>Resto</b>	<b>571.361.88</b>	<b>13,34</b>	<b>225.620,99</b>	<b>6,14%</b>
<b>Total pagos</b>	<b>4.283.101.54</b>	<b>100</b>	<b>3.676.048,09</b>	<b>100</b>
<b>PMPE pagos</b>	<b>16,97</b>		<b>27,30</b>	
<b>Aplazamiento que sobrepasa el máximo</b>	<b>151.062,18</b>		<b>103.309,90</b>	

## Cuadro de Financiación correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2018

(en euros)

RECURSOS GENERADOS	2018	2017
<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>928.989,40</b>	<b>1.161.984,02</b>
1. Fondo de Compensación Interportuario recibido (-)	(600.000,00)	(668.000,00)
2. Fondo de Compensación Interportuario aportado (+)	132.000,00	112.000,00
3. Amortizaciones del inmov. intangible, material e inversiones inmov. (+) (Cuadros 1, 2.3 y 3)	3.323.002,21	3.293.130,94
4. Correcciones valorativas por deterioro del activo no corriente (+/-) (Cuadros 1, 2.4, 3, 4 y 5)	-	-
5. Dotación/Exceso de provisiones para riesgos y gastos (+/-) (Cuadro 7a)	55.457,52	-
6. Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) (Cuadros 1, 2.5, 3.3 y 4.2)	(5.481,93)	45.108,09
7. Reclasificac. a gasto inmov. intangible y material e invers. inmov. (+/-) (Cuadros 1, 2, 2.4 y 3)	0,00	1.776.493,68
8. Imputación a resultados de subvenciones, donaciones y legados (Cuadro 6) (-)	(1.199.717,10)	(1.206.384,14)
9. Imputación a resultados de anticipos recibidos por ventas o prestac. de serv. a l.p. (Cuadro 8) (-)	-	-
10. Incorporación al activo de gastos financieros (Cuadros 1 y 2.1) (-)	-	-
11. Variación valor razonable instrumentos financieros (+/-) (Cuadros 4a, 4b y 8)	-	-
12. Ingresos y gastos por actualizaciones financieras (+/-) (Cuadros 4a, 4b, 5 y 8)	-	-
13. Ingresos de OPPE para el pago de principales e intereses por litigios tarifarios (Cuadro 13)	-	-
14. Otros ajustes (+/-)	-	-
<b>RECURSOS PROCEDENTES DE LAS OPERACIONES</b>	<b>2.634.250,10</b>	<b>4.514.332,59</b>

  

ORÍGENES	2018	2017
<b>1. Recursos procedentes de las operaciones</b>	<b>2.634.250,10</b>	<b>4.514.332,59</b>
<b>2. Ampliaciones de patrimonio</b>	-	-
<b>3. Fondo Comp. Interportuario recibido</b>	<b>600.000,00</b>	<b>668.000,00</b>
<b>4. Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>200.000,00</b>	<b>(98.007,87)</b>
a) Subvenciones, donaciones y legados de capital	200.000,00	(98.007,87)
b) Otras subvenciones, donaciones y legados	-	-
c) Ingresos por reversión de concesiones	-	-
<b>5. Altas de pasivo no corriente</b>	-	-
a) Deudas a l.p. con entidades de crédito.	-	-
b) Deudas a l.p. con proveedores de inmovilizado	-	-
c) Deudas a l.p. con empresas del grupo y asociadas y otros	-	-
d) Deudas a l.p. por préstamos recibidos del Fondo de Accesib.	-	-
e) Anticipos recibidos por ventas o prestación servicios	-	-
<b>6. Bajas de activo no corriente</b>	<b>800.050,27</b>	<b>66.790,96</b>
a) Enajenación de inmovilizado intangible y material	6.842,56	0,00
b) Enajenación de inversiones inmobiliarias	-	0,00
c) Enajenación de instrumentos de patrimonio	-	-
d) Enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
b) Cancel./trasp. c.p. de subvenciones a cobrar a l.p.	717.000,00	-
c) Cancel./trasp. c.p. de otras inversiones financieras a l.p.	76.207,71	66.790,96
d) Transferencias de activos a otros org. Públicos	-	-
<b>7. Otros orígenes</b>	-	-
<b>TOTAL ORÍGENES</b>	<b>4.234.300,37</b>	<b>5.151.115,68</b>

  

APLICACIONES	2018	2017
<b>1. Altas de activo no corriente</b>	<b>1.262.000,77</b>	<b>3.660.993,39</b>
a) Adquisiciones inmov. intangible, material e invers. inmobiliarias	1.219.000,77	3.591.993,39
<i>Inmovilizado intangible.</i>	135.032,70	93.863,73
<i>Inmovilizado Material.</i>	1.019.982,43	2.500.513,79
<i>Inversiones inmobiliarias.</i>	63.985,64	997.615,87
b) Adquisiciones de inmovilizado financiero	43.000,00	69.000,00
<i>Inversiones en instrumentos de patrimonio.</i>	-	-
<i>Subvenciones oficiales pendientes de cobro a l.p.</i>	-	-
<i>Préstamos a l.p. concedidos al Fondo de Accesibilidad</i>	-	-
<i>Otras inversiones financieras</i>	43.000,00	69.000,00
c) Inmovilizado por concesiones revertidas, donaciones y legados	-	-
d) Transferencias de activos desde otros Organismos Públicos	-	-
<b>2. Reducciones de patrimonio</b>	-	<b>0,00</b>
<b>3. Fondo Comp. Interportuario aportado</b>	<b>132.000,00</b>	<b>112.000,00</b>
<b>4. Bajas de pasivo no corriente</b>	<b>1.320.560,74</b>	<b>1.326.462,36</b>
a) Canc./trasp. a c.p. de deudas con entidades de crédito	1.320.560,74	1.320.560,20
b) Canc./trasp. a c.p. de deudas proveedores de inmovilizado	-	-
c) Canc./trasp. a c.p. de deudas empr. grupo y asoci. y otros	-	-
d) Canc./trasp. a c.p. de periodificaciones a l.p.	-	-
e) Aplicación y traspaso a c.p. de provisiones a largo plazo	-	5.902,16
<b>5. Otras aplicaciones</b>	-	-
<b>TOTAL APLICACIONES</b>	<b>2.714.561,51</b>	<b>5.099.455,75</b>

  

VARIACIÓN DEL CAPITAL CIRCULANTE	2018	2017
	<b>1.519.738,86</b>	<b>51.659,93</b>

  

Fondo de maniobra principio de ejercicio	1.717.637,33	1.665.977,90
Variación de circulante	1519.738,86	51659,93
<b>Fondo de maniobra final de ejercicio</b>	<b>3.237.376,19</b>	<b>1.717.637,33</b>

## Variación del capital circulante correspondiente al ejercicio terminado el 31-12-2018

(en euros)

CONCEPTO	2018	2017
1. Existencias	-	-
2. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	(401.557,39)	345.019,19
3. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c.p.	-	-
4. Inversiones financieras a c.p.	0,00	0,00
5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	1.642.761,86	539.110,49
6. Provisiones a corto plazo	(45.547,80)	-
7. Deudas a corto plazo	256.168,41	(648.541,59)
8. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	94.000,00	(127.000,00)
9. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	(15.136,84)	(54.833,97)
10. Periodificaciones	(10.949,38)	(2.094,19)
<b>TOTAL VARIACIÓN CAPITAL CIRCULANTE (*)</b>	<b>1.519.738,86</b>	<b>51.659,93</b>

(\*) Se considera como Capital circulante el Activo corriente, excluidos los activos no corrientes mantenidos para la venta, mer